



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

НИКИТИНСКИЕ САДЫ

ВОРОНЕЖ,
ул. Покровская, 19



МЕСТО, ГДЕ ВСТРЕЧАЮТСЯ ПРИРОДА И ГОРОДСКАЯ СРЕДА

Добро пожаловать в жилой комплекс «Никитинские сады» – это новое пространство, которое объединяет в себе современный внешний вид и атмосферу природного уюта. Жилой комплекс расположен в активно развивающейся части Северного района и выходит на улицу Антонова-Овсеенко – главную дорожную артерию города.

Мы создавали жилой комплекс именно так, чтобы большинство жизненных задач вы решали именно здесь: детские сады – рядом, новая школа под окном. Также совсем скоро в микрорайоне появится своя поликлиника.

АРХИТЕКТУРА

В отделке фасадов используется сочетание декоративной штукатурки и классики домостроения – кирпича. Именно этот дуэт придает архитектурному облику нашего жилого комплекса большей выразительности.



ПЛАНИРОВКИ

В жилом комплексе представлены квартиры от компактных студий до просторных трехкомнатных квартир. Интересные форматы и разнообразные планировки позволят семье любого состава подобрать для себя удобный вариант. Квартиру можно купить как в базовой отделке, так и с готовой чистовой отделкой – и сразу переехать.



ЖИВОПИСНОЕ ОКРУЖЕНИЕ

Неподалеку от жилого комплекса находится озеро Круглое и берег реки Дон, что дает его будущим жителям массу преимуществ: они могут в любое время любоваться живописными видами, наслаждаться свежестью здешнего воздуха, гулять и проводить время у водной глади в знойные летние дни.



УЮТНЫЕ ДВОРЫ

Мы создадим общественное пространство для отдыха, игр и встреч жителей квартала. Оно будет поделено на несколько зелёных зон с игровыми площадками, которые ориентированы на любой возраст. Малышам – развивающие комплексы. Школьникам начальных классов – спортивные конструкции. Подросткам – стильные зоны для фотосессий.



СТИЛЬНЫЕ ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

Мы позаботились о том, чтобы вы чувствовали себя комфортно и уютно. Все общественные пространства выполнены из высококачественных материалов и поддерживают стиль всего комплекса: понятная навигация, с помощью которой и гости, и курьеры быстро найдут вашу квартиру, удобные и светлые входные группы, современный дизайн.



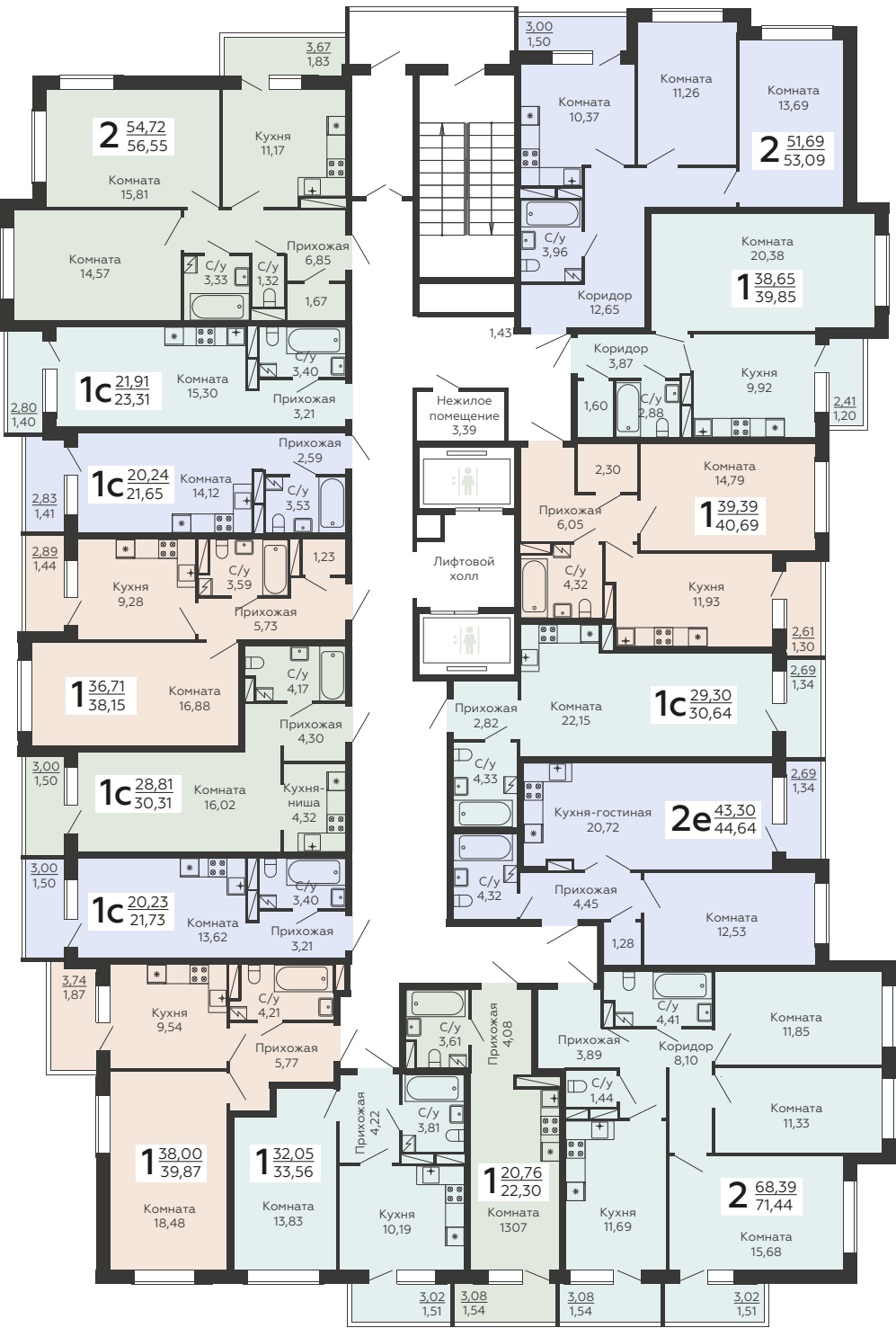
ОТКРЫТАЯ ПАРКОВКА

Для жителей и посетителей жилого комплекса на прилегающей территории предусмотрена парковка в виде открытых организованных площадок, что поможет избежать стоянки автомобилей в непредусмотренных местах.

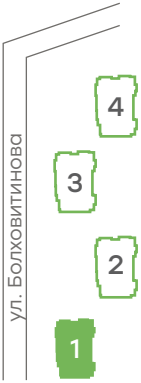
1 секция

2-19 ЭТАЖИ

↑ ул. Композитора Ставонина ↑



↓ ул. Шелепина ↓



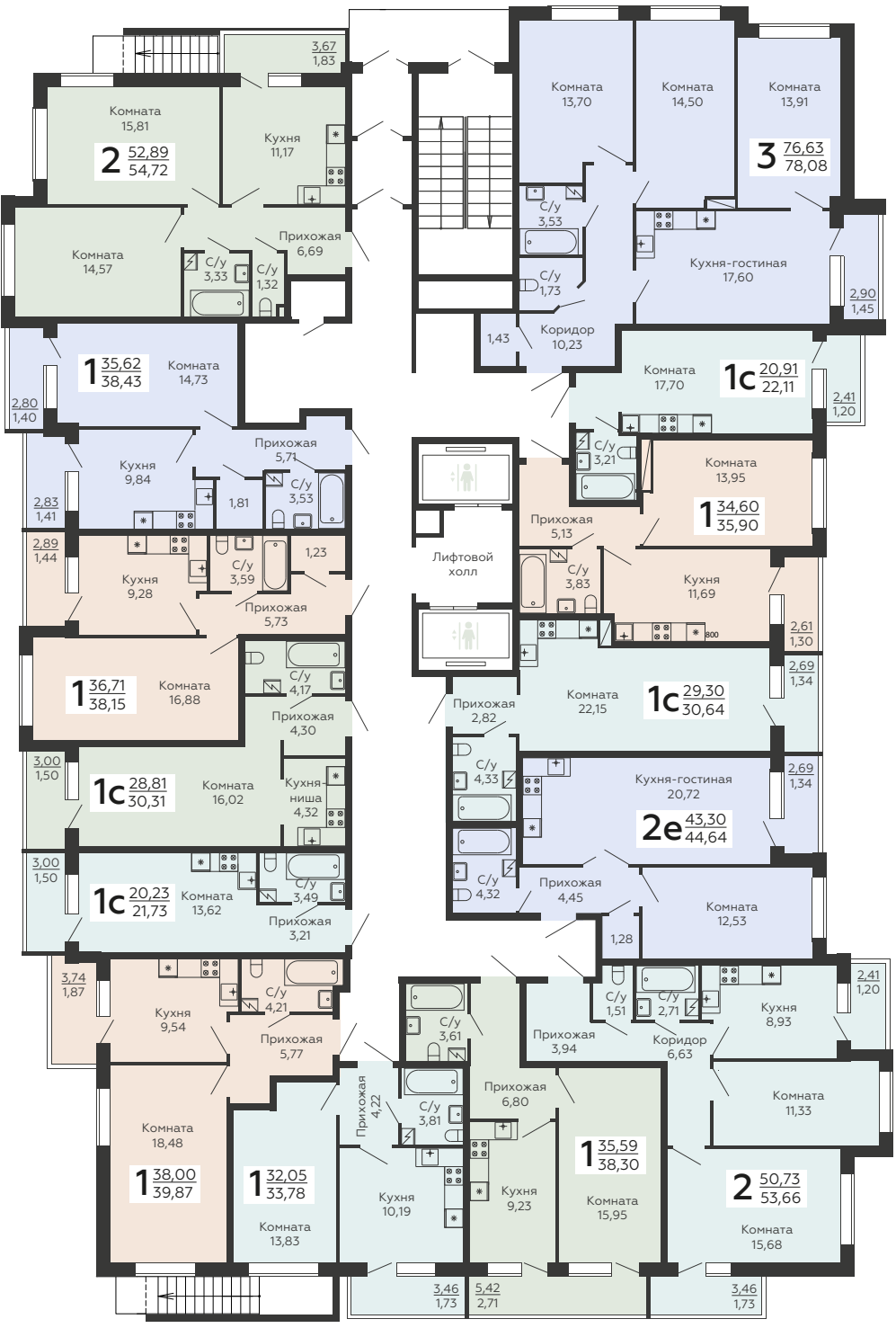
↑ ул. Антонова-Овсёенко ↓

↑ ул. Болховитинова ↑

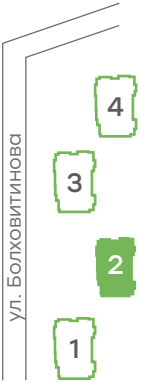
2 секция

1 ЭТАЖ

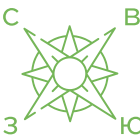
↑ ул. Композитора Ставонина ↑



↓ ул. Шелепина ↓



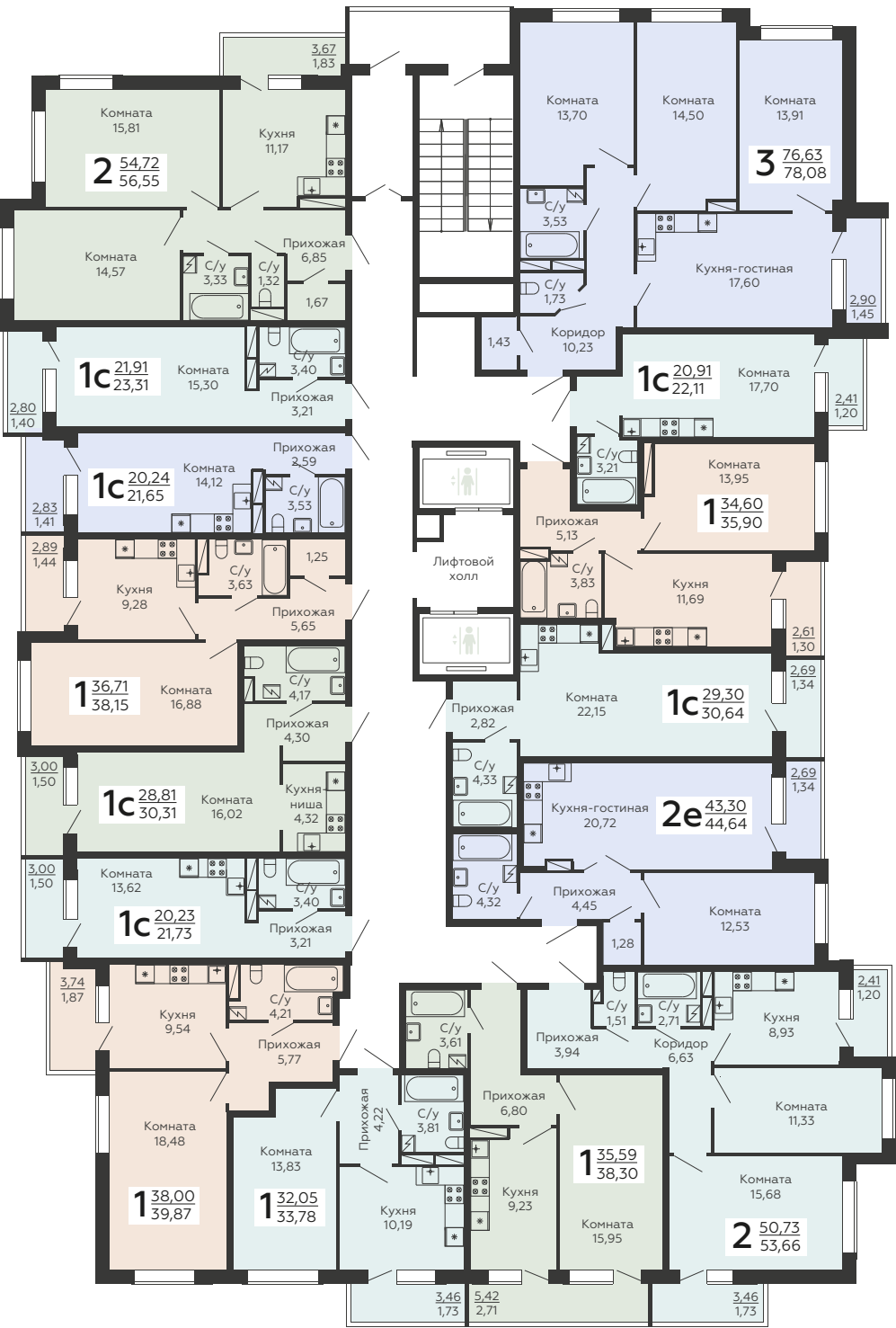
↑ ул. Антонова-Овсёенко ↑



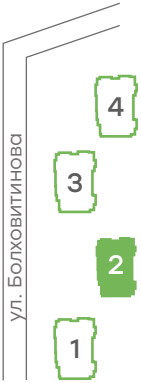
2 секция

2-19 ЭТАЖИ

↑ ул. Композитора Ставонина ↑



↓ ул. Шелепина ↓

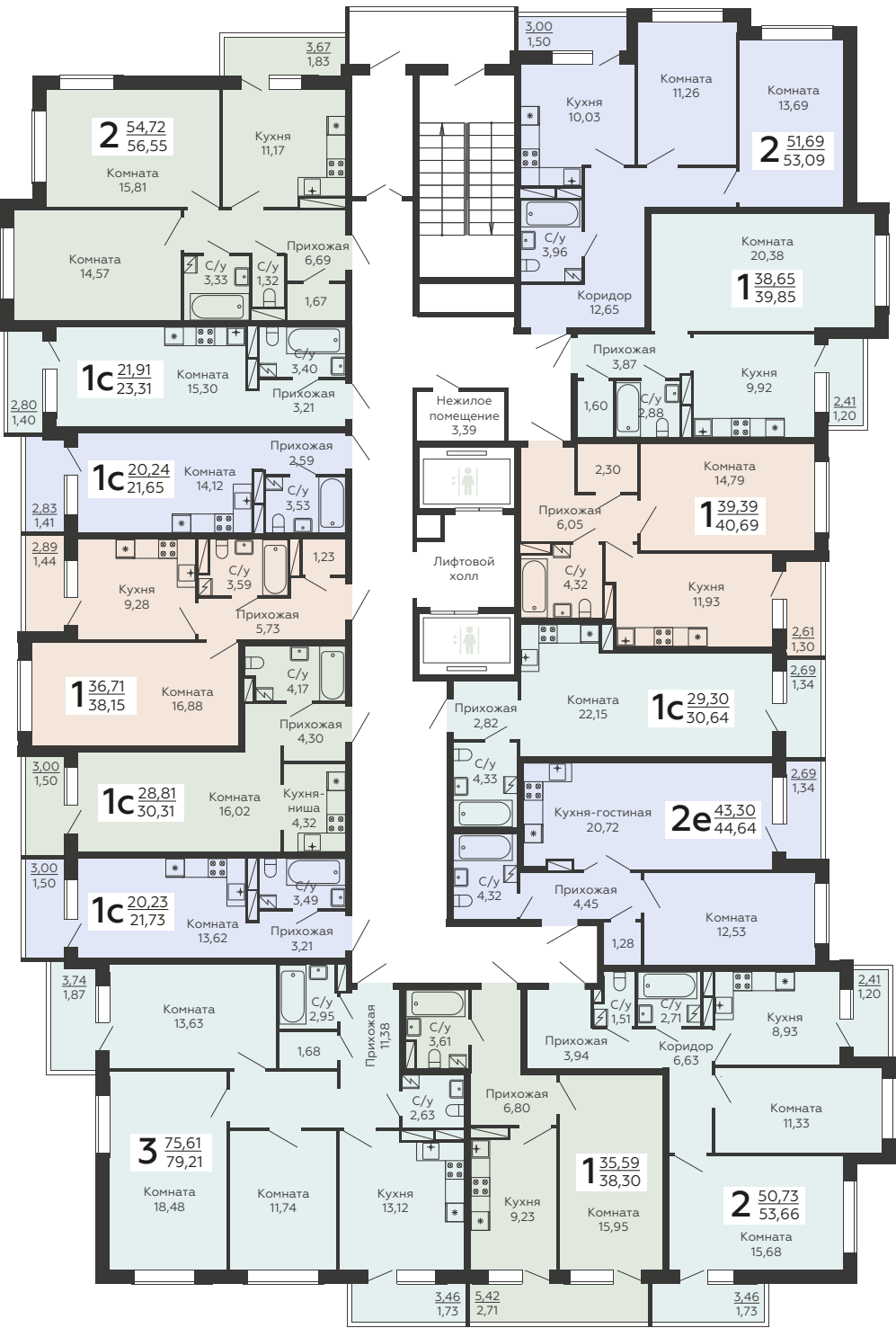


↑ ул. Антонова-Овсеенко ↓

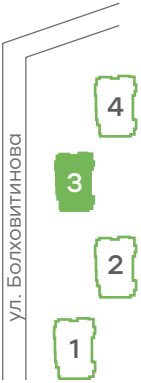
3 секция

2-19 ЭТАЖИ

↑ ул. Композитора Ставонина ↑



↓ ул. Шелепина ↓

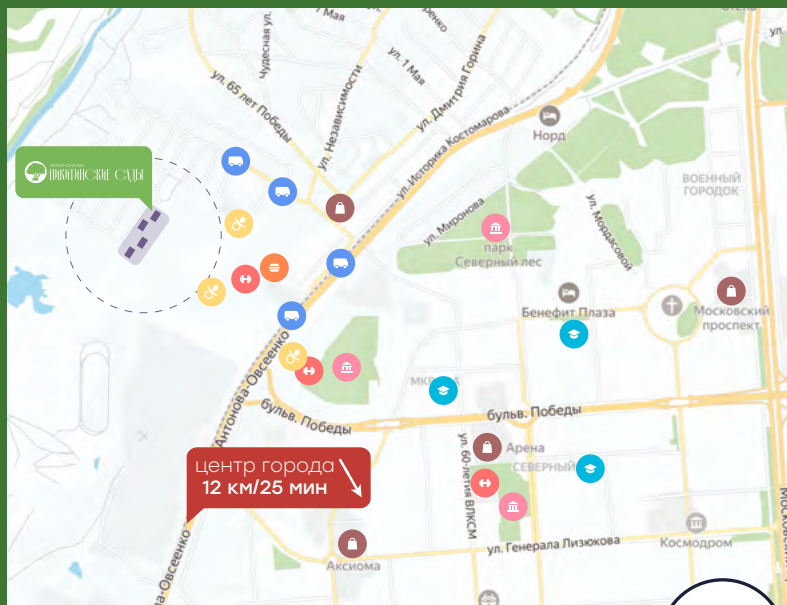


↑ ул. Антонова-Овсеенко ↓





РАСПОЛОЖЕНИЕ



ул. Покровская, 19



10 минут пешком до остановки «улица Маршала Голикова»

15 минут до ТРК «Арена», ТРЦ Сити-парк «Град» и «Московский проспект»

15 минут до СОК «ОЛИМПИК»

25 минут на автомобиле до центра Воронежа

ГК «Развитие»:

online

Жилый комплекс расположен в активно развивающейся части Северного района и выходит на улицу Антонова-Овсеенко. Остановки общественного транспорта – в шаговой доступности.

Контакты

Офис продаж

г. Воронеж,
ул. 45 Стрелковой Дивизии, 110

График работы

пн-чт с 9:00 до 19:00, пт с 9:00 до 18:00,
сб с 10:00 до 16:00, вс-выходной

Будь в курсе наших
акций и новостей



+7 (473) 260-22-00

RZV.RU

info@rzv.ru

ГК «Развитие» – федеральный девелопер, входит в ТОП-20 застройщиков РФ по объему текущего строительства.

В настоящее время мы работаем в 8 регионах: Ленинградская область, Москва и Московская область, Воронеж, Орел, Самара, Липецк и Республика Крым.

В портфеле компании представлены проекты в разных сегментах жилья: от стандарт до бизнес-класса.

*ДОЛЕВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО. ЗАСТРОЙЩИК: ООО СЗ «ГРАД-РАЗВИТИЕ». ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА САЙТЕ: [HTTPS://НАШ.ДОМ.РФ](https://наш.дом.рф). ID: 51736. РНС: № 36-34-005-2023.