

ФИНСКИЙ КВАРТАЛ

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

Ленинградская обл., Всеволожский район,
д. Лупполово, ул. Центральная, д. 23

РАСПОЛОЖЕНИЕ



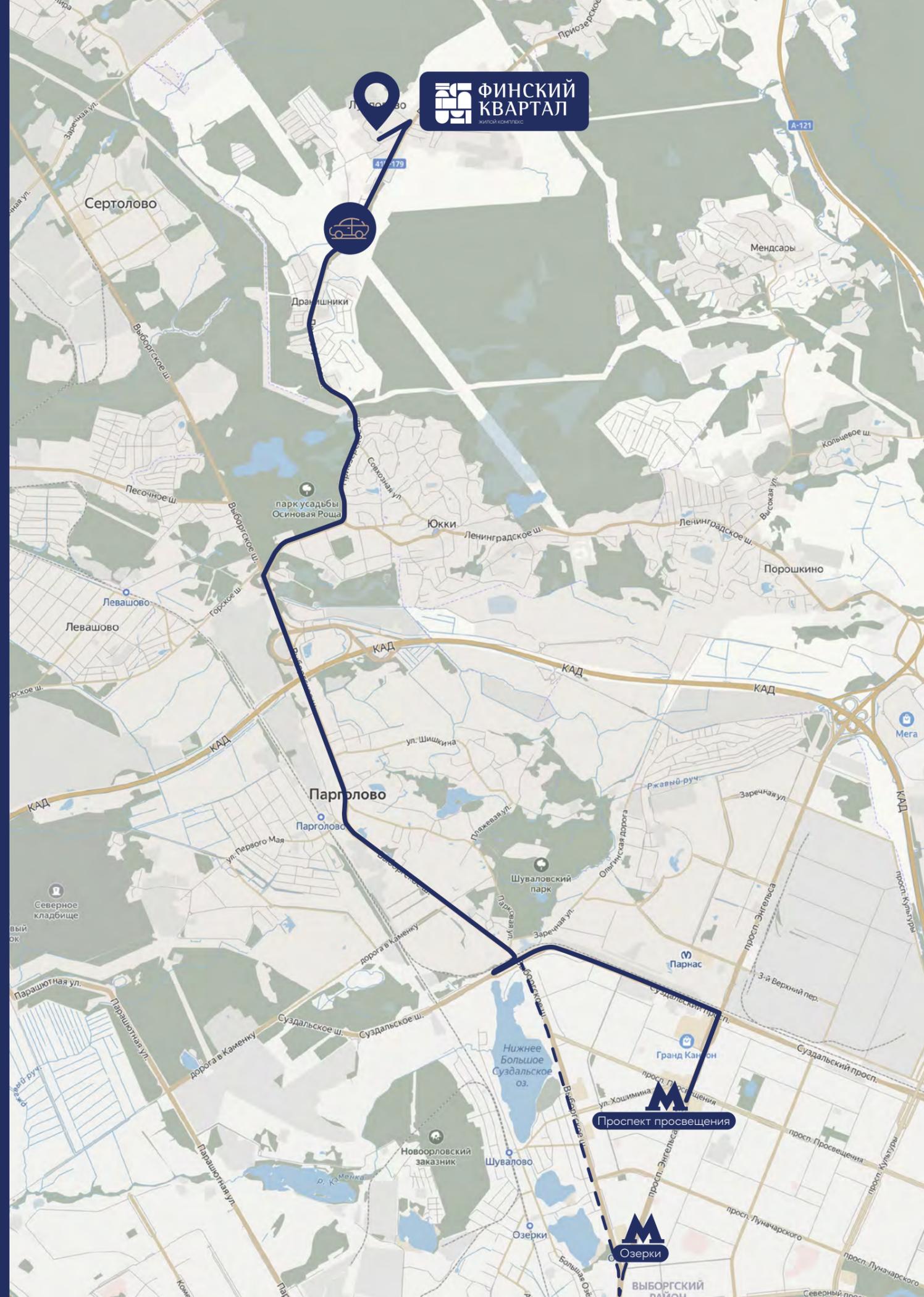
«Финский квартал» — авторский проект комфорт-класса для тех, кто мечтает жить на природе, но при этом не отказываться от преимуществ мегаполиса. Жилой комплекс расположен на севере Санкт-Петербурга в д. Лушолово. Расстояние до Северной столицы всего 5 км, ближайшие станции метро «Проспект Просвещения» и «Озерки».

7

километров
до Санкт-Петербурга

25

минут на автомобиле до станций
метро «Проспект Просвещения»
и «Озерки»





Очарование северной природы

Выйти на балкон с чашкой кофе и наслаждаться прекрасным видом на лесной массив или совершать семейную прогулку на природе — безусловно прекрасно. Жилой комплекс находится в окружении Лахтинского парка, одного из самых крупных парков Ленинградской области. Будущие жители смогут круглый год отдыхать на свежем воздухе, проводить семейные праздники и заниматься спортом. Бывшее финское поселение Лушолово сохранило свой аутентичный характер и очарование северной природы, ведь в окружении лесов здесь всегда особая атмосфера.

Всё необходимое рядом



В шаговой доступности от комплекса расположены супермаркеты и другие полезные сервисы для жителей.

В окружении «Финского квартала» множество действующих и строящихся объектов социального назначения: детская областная больница, поликлиники, новая средняя общеобразовательная школа, детский сад, бассейн, крытый ледовый комплекс, художественная школа.

Для крупных покупок жители комплекса могут выбрать популярные торговые центры в районе КАД: «Китай-город», «Мега-Парнас» и «Гранд Каньон».



Активный отдых и спорт

Неподалеку расположены спортивные объекты: КСК «Осиновая роща», горнолыжный комплекс «Охта-парк» и «Токсово», благодаря которым поддерживать отличную физическую форму и расслабляться после напряженных будней будет комфортно и интересно.

Любителей активного отдыха также ждут уникальные природные достопримечательности. Лахтинский парк с его 350 гектарами нетронутых лесов и озёр, рыбалка и прогулки на лодках по реке Светлая — всё это рядом с вашим домом.



Лёгкость и эстетика

Элегантный, визуально лёгкий и эстетичный фасад с продуманными архитектурными элементами дополнен уютными лоджиями и широкими окнами.

Инсоляцию двора и квартир обеспечивает переменная этажность домов. Именно она является самым эффективным и правильным архитектурным решением. Высокие секции защищают от ветров, а низкие обеспечивают максимальное долгое освещение двора солнцем. Поэтому, двор становится светлым и теплым.



ДВОРЫ, О КОТОРЫХ МЕЧТАЛИ



Зелёный квартал для размеренной жизни

Квартал, площадь застройки которого составляет 4,7 Га, скрыт от шумных дорог. При помощи ландшафтного дизайна мы сделали зонирование дворов. Дети и взрослые, велосипедисты и любители неспешных прогулок — все найдут отдых по душе.

-  Озеленение
-  Детские площадки
-  Спортивные площадки
-  Места для выгула собак

ДВОРЫ, О КОТОРЫХ МЕЧТАЛИ



Квартал скрыт от шумных дорог

Большую часть территории комплекса будет занимать озеленение. Центром общественной жизни станет пешеходная аллея. Во дворе будет создана целая экосистема: изумрудные лужайки с ровным газоном, на которых удобно загорать и устраивать пикники; кустарники, отделяющие друг от друга детские и спортивные площадки, создавая зеленую изгородь; хвойники, которые подарят ощущение живой природы, а в новогодние праздники их можно использовать в качестве общего рождественского дерева. Основное количество парковочных мест останется за пределами двора, а для выгула домашних животных на территории квартала мы предусмотрели специальные места.



ХОЛЛЫ



Добро пожаловать домой

Холл — это пространство, где начинается уют. Светлые дизайнерские помещения выполнены в скандинавском стиле и отражают идею комплекса, с порога погружая в атмосферу северных стран. Прозрачные входные группы позволят максимально использовать естественное освещение, жители будут видеть, что происходит внутри подъезда и снаружи во дворе. Места для хранения колясок и велосипедов на первом этаже каждого подъезда позволят сэкономить место в квартире и оставить ваш дом в чистоте.

ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ



>60

планировочных решений

22,3–78,6

метров квадратных площади квартир

Комфорт и функциональность

Вариативность планировок — важная особенность наших проектов. В них мы учли множество факторов, чтобы квартиры получились максимально комфортными и функциональными. Можно выбрать квартиру с большой кухней-гостиной для встреч с семьёй и друзьями или же с мастер-спальней — интересным планировочным решением с отдельными хозяйственными зонами, которые оценят большие семьи. На балконах и лоджиях хватит места, чтобы создать зону отдыха, кабинет, фитнес-уголок или зимний сад. Также в жилом комплексе представлены эксклюзивные лоты квартир с собственной террасой.

Девелопер ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА

ГК «Развитие» — федеральный девелопер, который активно развивается и выходит в новые регионы. В настоящее время мы работаем в 8 регионах: Ленинградская область, Москва и Московская область, Воронеж, Орел, Самара, Липецк, Кисловодск и Республика Крым. В портфеле компании представлены проекты в разных сегментах жилья: от стандарт до бизнес-класса.

Миссия ГК «Развитие» — создавать инновационные девелоперские проекты. Мы применяем комплексный подход к проектированию, который объединяет инновационные технологии и глубокое понимание потребностей человека. Наша экосистема строится на трех основных принципах: комфорта, доступности и технологичности. Мы стремимся создавать проекты, в которых каждый человек сможет не только жить, но и развиваться.

ГК «Развитие» в цифрах



На рынке недвижимости
с 2011 года



1 место среди застройщиков
Воронежской области
по объему текущего строительства*



23 место среди застройщиков РФ
по объему текущего строительства**



> 831 тысяч метров
жилья построено



> 570 тысяч метров
на стадии строительства

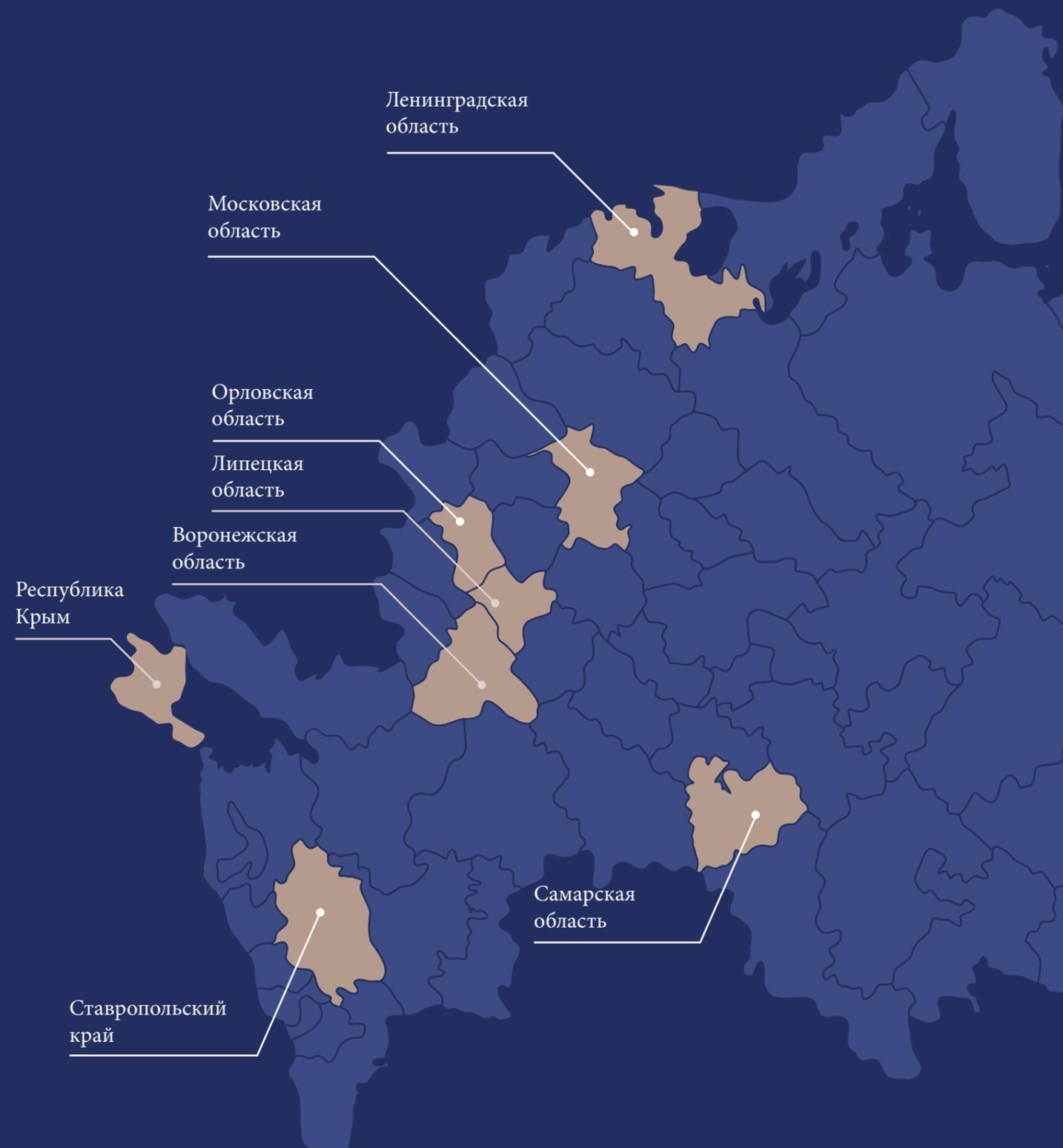


> 7000 семей
обеспечено квартирами

* По данным рейтинга Единого Ресурса Застройщиков на 01.12.2024г.

** По данным рейтинга Единого Ресурса Застройщиков на 01.12.2024г.

География компании





Офисы продаж

Санкт-Петербург

ул. Кирочная, 70
+7 (812) 958-00-55

понедельник-четверг

с 10:00 до 19:00

суббота-воскресенье

выходной

Всеволожск

ул. Крымская, 3
+7 (812) 200-87-35

ежедневно

с 10:00 до 20:00

INFO@RZV.RU
RZV.RU



Будь в курсе наших
акций и новостей

