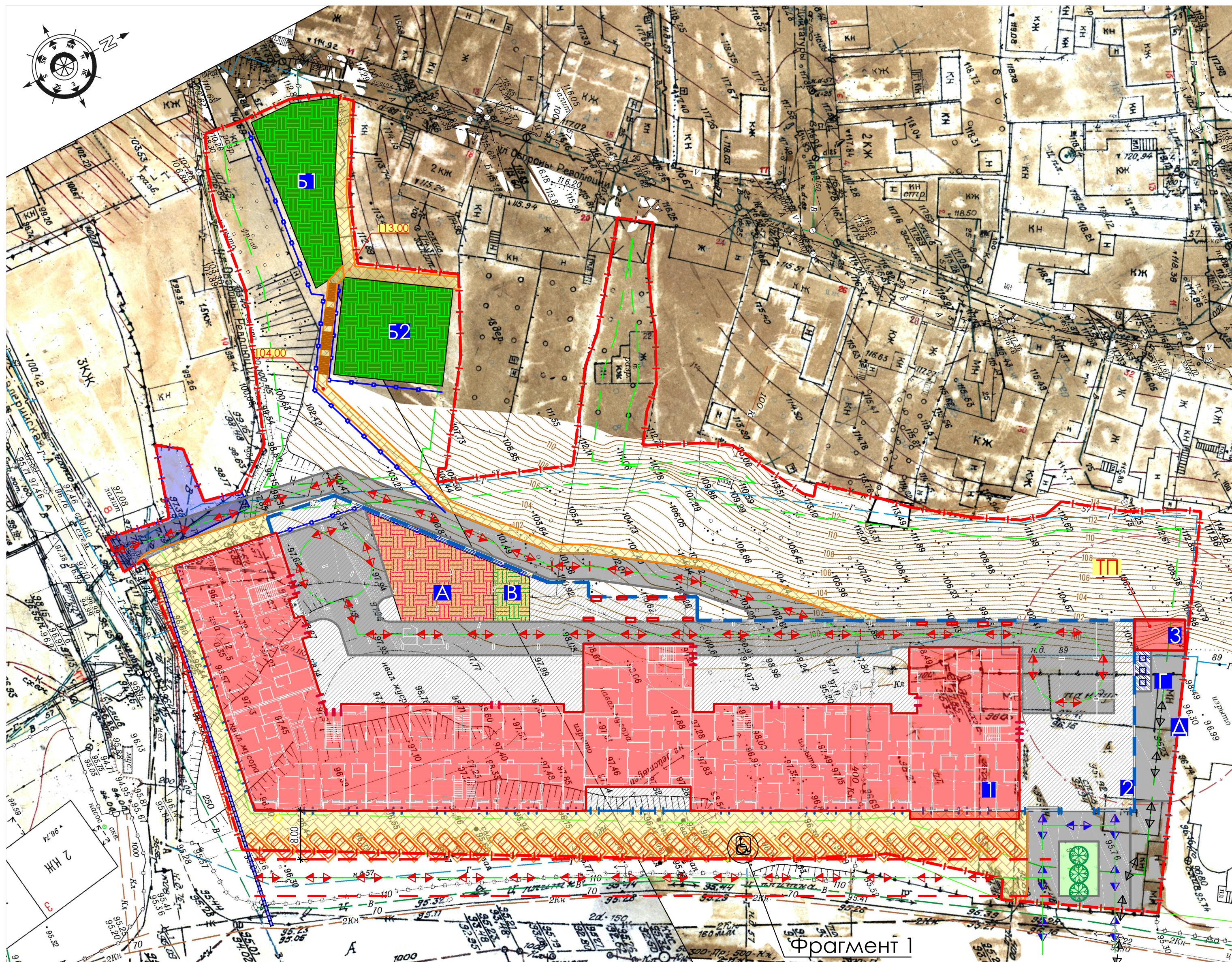
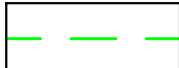
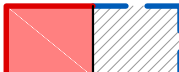
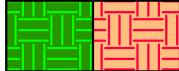
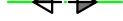




Условные обозначения

- | | |
|---|---|
|  | - граница отведённого участка по ГПЗУ |
|  | - граница мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений |
|  | - проектируемое здание (жилой дом/ подземный паркинг) |
|  | - проезды с а/д покрытием (тип I) |
|  | - проектируемый тротуар с плиточным покрытием усиленной, конструкции рассчитанный на проезд пожарной техники (тип II) |
|  | - проектируемый газон |
|  | - бетонная отмостка и площадка (тип III) |
|  | - площадки с резиновым покрытием (тип IV) |
|  | - направление движения легкового автотранспорта |
|  | - направление движения пожарной техники |
|  | - направление движения спецтехники техники |
|  | - парковочные места для маломобильных групп населения |
|  | - одиночная посадка деревьев |
|  | - групповая посадка кустарника |
|  | - рядовая посадка кустарника |

Согласовано				

Инф. N подл.	Подпись и дата	Взам. инф. N

Ведомость элементов благоустройства

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
А	Детская игровая площадка	1	резиновое покрытие – 236 м2
Б1, Б2	Площадка для занятий физкультурой	1	резиновое покрытие – 559 м2 плоточное покрытие – 93 м2
В	Площадка для взрослого населения	1	резиновое покрытие – 50 м2
Г	Хозяйственная площадка	1	а.бетонное покрытие – 159 м2
Д	Площадка для мусорных контейнеров	1	а.бетонное покрытие – 18 м2

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь,м²				Строительный объем,м³	
			Зданий	Квартир		Застройки		Общая квартир		Здания	Всего
				зданий	всего	зданий	Всего	зданий	Всего		
1	Многоквартирный жилой дом Встроенные нежилые помещения коммерческого назначения	14	1	308	308	3040.95	3040.95	17123.3	17123.3	99699.49	99699.49
2	Подземная автостоянка на 184 машино-место					5488.62	5488.62	2813.00	2813.00	25150.75	25150.75
3	Трансформаторная подстанция					42.33	42.33				

Общая площадь жилой части здания – 28468,23 м2 (по внутреннему контуру), общая площадь нежилой части здания 4065,2 м2 (по внешнему контуру), общая площадь жилой части здания 30076,5 м2 (по внешнему контуру).

1. На пути движения к зданию на пешеходных переходах проезжих частей дорог примыкание дороги с тротуаром оборудовано пандусом с продольным уклоном 8%, шириной 1 м и длиной 1.8м.
2. Высота бордюра по краям пешеходных путей принята 0,15 м, высота бортового камня в местах пересечения с проезжей частью составляет 0.015 м.

						09/24-ПЗУ			
						Жилой дом, по адресу: Воронежская обл., г. Воронеж, набережная Массалитинова, 1/1			
Изм.	Колуч.	Лист	N док	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Волков				23.09.24		П	2	
Проверил	Беляева				23.09.24				
Н.контр	Виноградов				23.09.24	Схема планировочной организации земельного участка 1:500	ООО "ПТМ"		
ГИП	Морозов				23.09.24				