



ИНФРАСТРУКТУРА

В районе, где располагается жилой комплекс, быстрыми темпами развивается инфраструктура, что гарантирует жителям комфортную и интересную жизнь. Дом органично вписан в сложившуюся застройку района, что позволит его жильцам пользоваться всей социальной инфраструктурой. В шаговой доступности уже есть: школы, детские садики, учреждения здравоохранения, зоны для прогулок и отдыха, велодорожки, ТРЦ, супермаркеты, продуктовые магазины, аптеки и многое другое, а также жизнь в шаговой доступности от центральной части города со всеми ее преимуществами.



Контактная информация:
 телефон: 260-22-00
 сайт: grad1.ru
 ВКонтakte: razvitie_vrn36
 Телеграмм: @razvitie_vrn



ЖИЛОЙ ДОМ ОКТЯБРЬСКИЙ

«Октябрьский» – это сочетание идеальной локации в ленинском районе, с преимуществами современного жилья комфорт-класса. Дом расположен рядом с крупным транспортным узлом на улице Ворошилова, но находится на второй линии, в отдалении от шумной городской магистрали. Улица Ворошилова – район, исторически связанный с авиацией и космосом, поэтому при проектировании «Октябрьского» группа архитекторов компании «Развитие» ставила перед собой задачу дать жителям дома почувствовать ощущение близости к небу, к новым высотам и мечтам.



ОКТЯБРЬСКИЙ ЖИЛОЙ ДОМ

УЛ. ВОРОШИЛОВА, 63/2





ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

Из «Октябрьского» можно быстро добраться в самое сердце города. Поездка до площади Ленина на личном авто займет порядка 7 минут. Если вы не являетесь владельцем авто, время пути займет 15 минут. От остановки общественного транспорта идут более 20 маршрутов.



УНИКАЛЬНЫЕ ПЛАНИРОВКИ

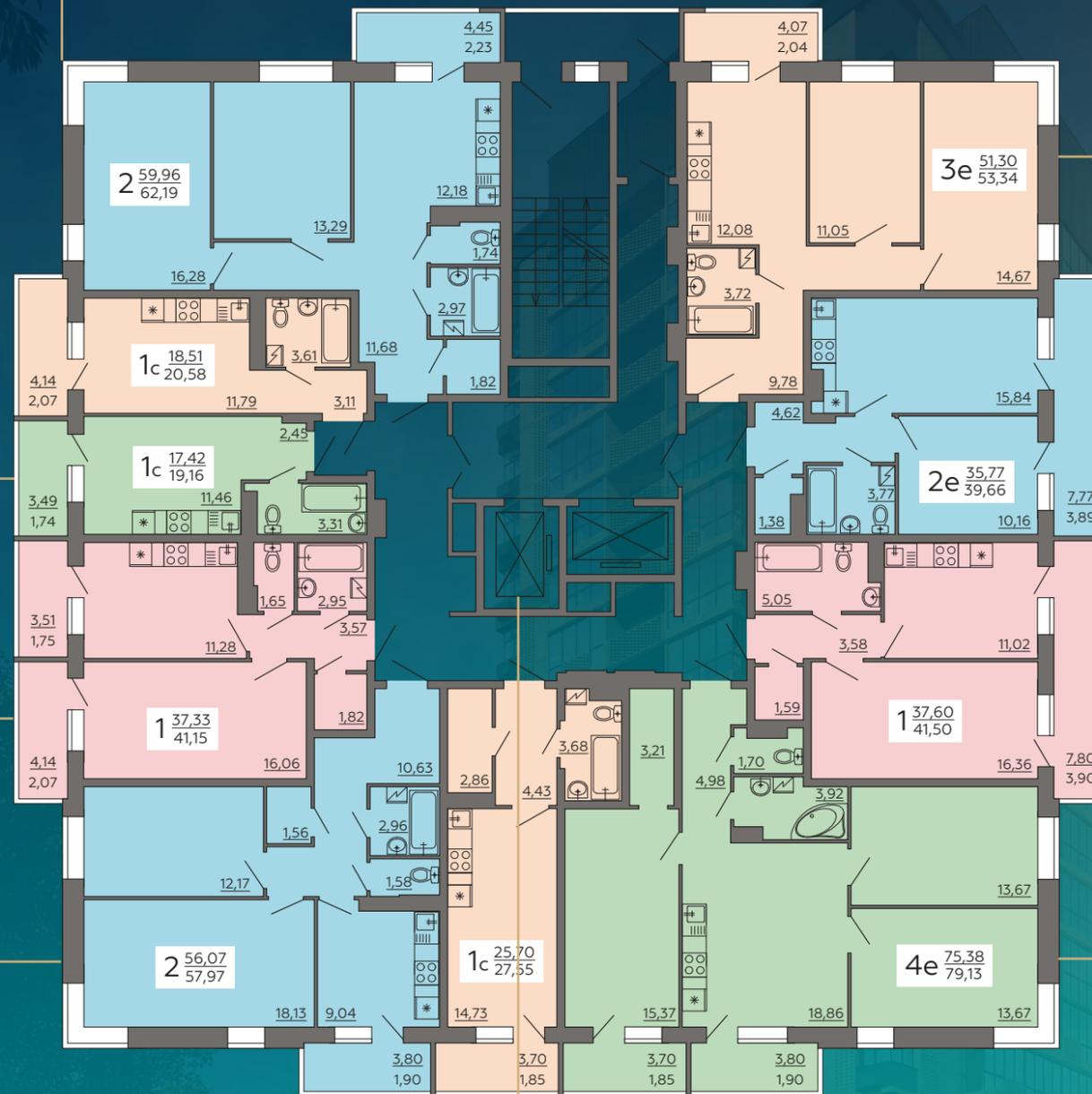
СТУДИЯ – уютная квартира, отлично подойдет для собственного стартового жилья как для одного человека, так и молодой пары. Площадь от 19,16 до 28,17 м².

ОДНОКОМНАТНАЯ - квартира с классической планировкой для молодой семьи от 41,15 до 41,5 м². Оснащена зоной гардероба.

ДВУХКОМНАТНАЯ - квартира с классической планировкой для семей с детьми площадью до 62,19 м². Оснащена отдельными санузлами и зоной гардероба.

3-19 этажи

Угловое панорамное остекление



Шахта лифта не граничит с квартирами и не создает постороннего шума

ТРЕХКОМНАТНАЯ - квартира евро формата, кухня-гостиная комфортной площади, изолированные спальни. Неоспоримым плюсом является отсутствие несущих колонн и стен в квартире – что позволит произвести любую перепланировку. Для семей любой величины.

ЧЕТЫРЁХКОМНАТНАЯ - квартира с евро формата для семей, которым важно личное пространство. Просторная кухня-гостиная объединит за общим столом всех членов семьи. А изолированные комнаты позволят уединиться.



АРХИТЕКТУРА

Внешний облик Жилого Дома «Октябрьский» исполнен в теплых тонах. Группа архитекторов, работавшая над проектированием «Октябрьского», задумалась о том, как деликатно вписать новое здание в сложившуюся застройку, чтобы сделать его одновременно и заметным и органичным.

«Октябрьский» - одноподъездный жилой дом с просторной, современной парадной. Первый этаж здания отведен под коммерческие помещения для магазинов и бытового сервиса, который дополнит инфраструктуру района и сделает проживание в «Октябрьском» еще комфортнее.

В гостиных квартирах предусмотрены угловые панорамные окна, которые будут создавать уникальный внутренний дизайн комнат, давать большое количество света и возможность созерцать городские пейзажи.



ТЕХНОЛОГИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

«Октябрьский» возводится по монолитно-каркасной технологии – одной из наиболее прочных в жилом домостроении. Внешние стены будут отделаны кирпичом, что создаст хорошую тепло и звукоизоляцию, обеспечит уют и микроклимат в квартире.