

ИЗВЕЩЕНИЕ № 2
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Воронеж
(место составления)

«АФ» 01 2025 г.

1. Застройщик или заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «СГ Групп»
(наименование застройщика или заказчика,

ОГРН 1243600005660; ИНН 3662309413;

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

Юр. адрес: 394010 г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, 110, пом.25

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,

для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц)

Ассоциация СРО «РОС «Развитие» ОГРН 1083600001638; ИНН 3662121845

2. Объект капитального строительства:

«Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Воронеж, ул. Ломоносова, земельный участок 114ю»

(Наименование объекта капитального строительства,

Площадь застройки - 2622,01 кв.м., количество квартир – 737 шт.,

краткие проектные характеристики

Площадь – 37093,32 кв.м.; количество этажей – 17,18,18,18,18,17,16 шт.; в том числе подземных этажей - 1 шт.

объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального строительства:

Воронежская область, городской округ город Воронеж, город Воронеж, улица Ломоносова, земельный участок 114ю

(почтовый или строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№36-34-143-2024 от 27.12.2024 г. Администрацией городского округа г. Воронеж

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Заключение государственной экспертизы проектной документации:

№36-2-1-2-076379-2024 от 16.12.2024г ООО «БИЛД ЭКСПЕРТ»

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

6. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта: I кв. 2025 г.

7. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта: IV кв. 2029 г.

8. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

28.01.25

ООО «Мега 8» ИНН 3662218371, выписка из реестра членов Ассоциации

Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «Развитие»

9. К настоящему извещению прилагаются:

1. Заверенная копия выписки из ЕГРН на земельный участок;

2. Проектная документация;

(перечень документов,

3. Общий журнал работ;

прилагаемых к извещению

4. Заверенная копия положительного заключения негосударственной экспертизы проектной документации №36-2-1-2-076379-2024 от 16.12.2024 г.;

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

5. Заверенная копия разрешения на строительство №36-34-143-2024 от 27.12.2024 г.;

6. Заверенная копия град. плана на земельный участок РФ-36-2-02-0-00-2024-0420-0 от 18.07.2024 г.;

7. Заверенная копия положительного заключения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий №36-2-1-1-067837-2024 от 15.11.2024 г.



(для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)

Тарасов О.В.

(расшифровка подписи)

Генеральный директор

(должность - для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

« ____ » ____ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)