

ООО «ТЦС Развитие»адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001Утверждена
Генеральный директор
ООО «ТЦС Развитие»

Гончаров С.В.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

на строительство жилого дома поз.1 со встроенными помещениями в жилом квартале по ул. Славы-пер.Ракетный в г. Воронеже по адресу: г. Воронеж, пер. Ракетный, д.2
(от 16.02.2015 года и изменениями от 23.04.2015г., от 14.07.2015г., от 23.07.2015г., от 05.10.2015г., от 19.01.2016г. с изм. от 18.02.2016, от 07.04.2016г., с изм от 12.07.2016г. с изм. от 20.10.2016г. с изм. от 12.01.2017г., с изм. от 30.01.2017г., с изменениями от 05.04.2017г., с изменениями от 04.07.2017г.)

Общество с ограниченной ответственностью «ТрансЦентрСтрой Развитие» в соответствии со ст.ст. 2, 3, 19-21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» публикует настоящую проектную декларацию (далее – декларация) в сети «Интернет» на сайте www.tcsrazvitie.ru

Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект капитального строительства –
Жилой дом "Ракетный"

Информация о застройщике

1. Информация о фирменном наименовании.

Полное фирменное наименование на русском языке: общество с ограниченной ответственностью «ТрансЦентрСтрой Развитие».
Сокращенное фирменное наименование на русском языке: ООО «ТЦС Развитие».

1.1 Информация о месте нахождения:

ООО «ТЦС Развитие»адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

Юридический адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
Адрес офиса продаж квартир: 394088, г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 78
тел/факс (473) 225-33-03
сайт в сети «Интернет» www.tcsrazvitie.ru

1.2 Информация о режиме работы:

с 9.00 до 18.00 по будням (понедельник – пятница)
с 13.00 до 14.00 – перерыв.
Суббота, воскресенье – выходные дни.

1.3. О фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика.

Гончаров Сергей Викторович-генеральный директор.

1.4. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении.

Группа компаний «Развитие», ГК «Развитие».

2. Информация о государственной регистрации.

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 36 №005767, дата выдачи 10 июля 2001 года, Регистрационный номер 1110381; Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации серия 36 номер 003553007 дата постановки на учет 01.11.2006 г., ИНН 3664043840, КПП 366601001, ОГРН 1033600030727.

3. Информация об учредителях (участниках) застройщика.

Гончаров Сергей Викторович – 100%.

4. Информация о проектах строительства объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации.

Объекты отсутствуют.

5. Информация о финансовом результате текущего года, размере кредиторской задолженности на на последнюю отчетную дату 30.06.2017г

Финансовый результат текущего года ООО «ТЦС Развитие» составляет –2343 тыс. руб.
Кредиторская задолженность – 61 712 тыс.руб.

ООО «ТЦС Развитие»адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

Дебиторская задолженность – 106329 тыс. руб.

- 6. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях).**

Некоммерческая корпоративная организация «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков.

ИНН 7722401371 ОГРН 1137799018367

Юридический адрес: 111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д.10.

- 7. О соответствии застройщика требованиям, установленным [частью 2 статьи 3](#) настоящего Федерального закона, а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным [частью 3 статьи 15.3](#) настоящего Федерального закона.**

Не применяется.

Информация о проекте строительства

1. Информация о цели проекта строительства.

Строительство жилого дома поз.1 со встроенными помещениями в жилом квартале по ул. Славы-пер. Ракетный в г. Воронеже по адресу: г. Воронеж, пер. Ракетный, д. 2.

Реализация данного проекта строительства позволит уменьшить имеющийся дефицит современного благоустроенного жилья и будет способствовать обеспечению благоустройства микрорайона и завершению формирования его архитектурного облика.

1.2 Информация о результатах проведения экспертизы проектной документации и инженерных изысканий

Положительное заключение государственной экспертизы №561-08/ГГЭ-5504/05 от 28.08.2008 г., получено от Федерального государственного учреждения «Главное управление государственной экспертизы» (ФГУ «ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА»). Объект экспертизы-результаты инженерных изысканий, проектная документация без сметы.

Положительное заключение по результатам рассмотрения проектной документации и положительного заключения государственной экспертизы от 21 июня 2016 г, выдано ООО «РУНЭКС». Объект экспертизы-результаты проектная документация без сметы.

1.3. О лицах, выполнивших инженерные изыскания.

ООО «ТЦС Развитие»адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

Индивидуальный предприниматель Попов Д.А., Лицензия Федеральной службы геодезии и картографии России от 04.08.2004г., регистрационный

Номер ЮЖГ-00868К.

ООО «Воронежпроект-1», Лицензия Е 104085 № ГС-1-36-02-28-0-3666104142-006784-2 от 02.06.2008г., выданная Федеральным агентством по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

1.4. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование.

1. Общество с ограниченной ответственностью «ВЕГА», ИНН 3662194113.

г. Воронеж, Бульвар Победы, д.50В, нежилое помещение 1, оф.1/5.

1.5 О результатах экологической экспертизы

Не предусмотрено.

2. Информация о разрешении на строительство.

Разрешение на строительство от 12.02.2015 г. №RU-36302000-16, выдано Администрацией городского округа города Воронеж. Срок действия разрешения до 08.06.2017г.

3. Информация о правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)

многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка.

Земельный участок общей площадью 3201,35 кв.м., кадастровый номер 36:34:0207009:5 расположенный по адресу: Воронежская обл., г. Воронеж, пер. Ракетный, д. 2, принадлежащий ООО «ТЦС Развитие» на праве на праве аренды по договору перенаема от 25.12.2012г., зарегистрированному Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Воронежской области, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 12.07.2013г. сделана запись №36-36-01/289/2012-261, прав и обязанностей по договору аренды земельного участка номер 2281-03-09/мз от 19.06.2003 г., дополнительное соглашение от 11.12.2014 г. к договору аренды земельного участка №2281-03-09/мз от 19.06.2003 г. Разрешенное использование – проектирование и реконструкция жилого квартала; категория земель – земли поселений (земли населенных пунктов).

4. О планируемых элементах благоустройства.

Подъезд к проектируемому жилому дому осуществляется с ул. Славы и с пер. Ракетного по внутриквартальному проезду.

Вокруг жилого дома запроектированы проезды, обеспечивающие доступ пожарной и иной обслуживающей техники, а также доступ автомобилей жителей и посетителей жилого дома.

ООО «ТЦС Развитие»адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

Проектом предусмотрены тротуары для связи пешеходов с существующей застройкой.
Во дворе дома запроектировано 2 парковки для жильцов общим количеством 17 м/мест,
со стороны офисов запроектирована гостевая парковка на 7 м/мест

Во дворе жилого дома на севере расположена детская площадка, на которой устанавливаются детский городок, карусель, песочница, качели. Рядом с детской площадкой расположена спортивная площадка, на ней устанавливаются спортивный комплекс, брусья, турник. С западной стороны от дома располагается площадка для отдыха взрослых, на которой устанавливается беседка. На всех площадках и рядом с подъездами устанавливаются скамейки.

Для сбора бытового мусора со стороны пер. Ракетный размещена контейнерная площадка с установкой 3х контейнеров.

Во дворе жилого дома предусматривается устройство газонов. На газонах высевается газонная трава, деревья (береза, ива, туя) и кустарник.

Вертикальной планировкой обеспечивается доступность объекта маломобильными группами населения, предусмотрены пандусы в местах пересечения тротуаров с проезжей частью для маломобильных групп населения (инвалидов на кресле-коляске).

Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах – колясках, не превышает 5%, что соответствует СП59.13330.2012, поперечный уклон пути движения принят в пределах 2%.

Места для личного автотранспорта инвалидов предусмотрены: согласно проекту (2 машино-места) размещены непосредственно вблизи входов в здание и не загромождаются другими парковочными автомобилями.

Габариты парковочного места для автомобиля инвалида составляют 3.5 x 5.0м. Места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой 1.24.3 согласно ГОСТ Р 51256-99 и обозначены специальными символами (СП 59.13330.2012).

В качестве осветительных приборов для наружного освещения территории применяются светильники РКУ16, устанавливаемые на металлических опорах типа НПГ 6/7,0 при помощи металлических кронштейнов односветильниковых - по серии «Мосгазпроекта» 9-214.

Предусматривается освещение проездов и всех площадок.

5. Информация о местоположении и основных характеристиках строящегося объекта.

Проектируемый Жилой дом поз.1 со встроенными нежилыми помещениями расположен на земельном участке по адресу: г.Воронеж, пер. Ракетный, д.2. Жилой дом предназначен для проживания всех групп населения. На каждом этаже дома запроектированы одно-, двухкомнатные квартиры. Отопление от крышной котельной. Высота 1 нежилого этажа в чистоте - 2,9 м. Толщина перекрытий 180 мм. Высота жилого этажа в чистоте 2,75 м. В каждом подъезде дома устанавливаются современные, экономичные пассажирские лифты с частотными энергоустановками. Фундамент, несущий каркас дома выполнены из монолитного железобетона. Стены самонесущие предусмотрены из газосиликатных блоков на цементно-песчаном растворе с утеплителем из пенополистирольных плит. Кровля плоская, многослойная с внутренним водостоком. Расположение проектируемого жилого дома на участке застройки дает требуемую инсоляцию для соседних домов и квартир строящегося дома. Освещение естественным светом в квартирах обеспечивается установкой в доме пластиковых окон и балконных дверей из современного профиля. Запроектированные уклоны придомовой территории обеспечивают поверхностный отвод дождевых и талых вод. Предусмотренная во дворе проектируемого дома детская площадка имеет хорошую инсоляцию и защищена домом от

ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

холодного северного ветра. Подъезды дома оборудованы горизонтальными подъемниками и пандусами, для входа маломобильных групп населения. На прилегающей к дому территории запроектировано благоустройство, места парковки автотранспорта.

Состав и площадь помещений в доме установлены с учетом санитарных требований, действующих строительных норм и правил.

Отделка технических помещений, помещений общего пользования запроектирована с учетом гигиенических, эстетических и противопожарных требований.

Источником электроснабжения является проектируемая ТП (2х630 кВА). Питание и управление сетями наружного освещения осуществляется подключением к ближайшей опоре наружного освещения.

Водоснабжение осуществляется от реконструируемых внутриквартальных сетей через реконструируемую ПНС в ЦТП №5. Наружное пожаротушение предусматривается от проектируемых пожарных гидрантов. Канализование жилого дома осуществляется в проектируемую кабельную линию Д600 с подключением к коллектору Д1840 по Московскому проспекту.

6. Информация о количестве в составе строящегося объекта недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках.

Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	2	1	35,9	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
2	жилое	2	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
3	жилое	2	1	40,6	2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

4	жилое	2	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
5	жилое	2	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
6	жилое	2	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
7	жилое	2	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
8	жилое	2	1	29,6	1	комната/кух ня	18,0	санузел прихожая кладовая	4,3 5,3 2,0
9	жилое	2	1	24,4	1	комната/кух ня	17,3	санузел прихожая кладовая	3,4 2,2 1,5
10	жилое	2	1	29,5	1	комната	13,1	кухня санузел прихожая кладовая	8,4 3,6 3,3 1,5
11	жилое	3	1	35,9	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
12	жилое	3	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел	10,3 3,2



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

								прихожая	4,0
13	жилое	3	1	40,6	2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
14	жилое	3	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
15	жилое	3	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
16	жилое	3	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
17	жилое	3	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
18	жилое	3	1	29,6	1	комната/кух ня	18,0	санузел прихожая кладовая	4,3 5,3 2,0
19	жилое	3	1	24,4	1	комната/кух ня	17,3	санузел прихожая кладовая	3,4 2,2 1,5
20	жилое	3	1	29,5	1	комната	13,1	кухня санузел прихожая кладовая	8,4 3,6 3,3 1,5



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

21	жилое	4	1	35,9	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
22	жилое	4	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
23	жилое	4	1	40,6	2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
24	жилое	4	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
25	жилое	4	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
26	жилое	4	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
27	жилое	4	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
28	жилое	4	1	29,6	1	комната/кух ня	18,0	санузел прихожая кладовая	4,3 5,3 2,0
29	жилое	4	1	24,4	1	комната/кух ня	17,3	санузел прихожая кладовая	3,4 2,2 1,5



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

30	жилое	4	1	29,5	1	комната	13,1	кухня санузел прихожая кладовая	8,4 3,6 3,3 1,5
31	жилое	5	1	35,9	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
32	жилое	5	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
33	жилое	5	1	40,6	2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
34	жилое	5	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
35	жилое	5	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
36	жилое	5	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
37	жилое	5	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
38	жилое	5	1	29,6	1	комната/кух ня	18,0	санузел прихожая	4,3 5,3



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

								кладовая	2,0
39	жилое	5	1	24,4	1	комната/кух ня	17,3	санузел прихожая кладовая	3,4 2,2 1,5
40	жилое	5	1	29,5	1	комната	13,1	кухня санузел прихожая кладовая	8,4 3,6 3,3 1,5
41	жилое	6	1	35,9	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
42	жилое	6	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
43	жилое	6	1	40,6	2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
44	жилое	6	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
45	жилое	6	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
46	жилое	6	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

47	жилое	6	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
48	жилое	6	1	29,6	1	комната/кух ня	18,0	санузел прихожая кладовая	4,3 5,3 2,0
49	жилое	6	1	24,4	1	комната/кух ня	17,3	санузел прихожая кладовая	3,4 2,2 1,5
50	жилое	6	1	29,5	1	комната	13,1	кухня санузел прихожая кладовая	8,4 3,6 3,3 1,5
51	жилое	7	1	35,9	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
52	жилое	7	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
53	жилое	7	1	40,6	2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
54	жилое	7	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
55	жилое	7	1	29,0	1	комната/кух	16,8	санузел	4,7



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

						ня		прихожая	7,5
56	жилое	7	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
57	жилое	7	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
58	жилое	7	1	29,6	1	комната/кух ня	18,0	санузел прихожая кладовая	4,3 5,3 2,0
59	жилое	7	1	24,4	1	комната/кух ня	17,3	санузел прихожая кладовая	3,4 2,2 1,5
60	жилое	7	1	29,5	1	комната	13,1	кухня санузел прихожая кладовая	8,4 3,6 3,3 1,5
61	жилое	8	1	35,9	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
62	жилое	8	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
63	жилое	8	1	40,6	2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

64	жилое	8	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
65	жилое	8	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
66	жилое	8	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
67	жилое	8	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
68	жилое	8	1	29,6	1	комната/кух ня	18,0	санузел прихожая кладовая	4,3 5,3 2,0
69	жилое	8	1	24,4	1	комната/кух ня	17,3	санузел прихожая кладовая	3,4 2,2 1,5
70	жилое	8	1	29,5	1	комната	13,1	кухня санузел прихожая кладовая	8,4 3,6 3,3 1,5
71	жилое	9	1	35,9	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
72	жилое	9	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел	10,3 3,2



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

								прихожая	4,0
73	жилое	9	1	40,6	2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
74	жилое	9	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
75	жилое	9	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
76	жилое	9	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
77	жилое	9	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
78	жилое	9	1	29,6	1	комната/кух ня	18,0	санузел прихожая кладовая	4,3 5,3 2,0
79	жилое	9	1	24,4	1	комната/кух ня	17,3	санузел прихожая кладовая	3,4 2,2 1,5
80	жилое	9	1	29,5	1	комната	13,1	кухня санузел прихожая кладовая	8,4 3,6 3,3 1,5



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

81	жилое	10	1	35,9	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
82	жилое	10	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
83	жилое	10	1	40,6	2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
84	жилое	10	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
85	жилое	10	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
86	жилое	10	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
87	жилое	10	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
88	жилое	10	1	29,6	1	комната/кух ня	18,0	санузел прихожая кладовая	4,3 5,3 2,0
89	жилое	10	1	24,4	1	комната/кух ня	17,3	санузел прихожая кладовая	3,4 2,2 1,5



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

90	жилое	10	1	29,5	1	комната	13,1	кухня санузел прихожая кладовая	8,4 3,6 3,3 1,5
91	жилое	11	1	35,9	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
92	жилое	11	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
93	жилое	11	1	40,6	2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
94	жилое	11	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
95	жилое	11	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
96	жилое	11	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
97	жилое	11	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
98	жилое	11	1	29,6	1	комната/кух ня	18,0	санузел прихожая	4,3 5,3



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

								кладовая	2,0
99	жилое	11	1	24,4	1	комната/кух ня	17,3	санузел прихожая кладовая	3,4 2,2 1,5
100	жилое	11	1	29,5	1	комната	13,1	кухня санузел прихожая кладовая	8,4 3,6 3,3 1,5
101	жилое	12	1	35,9	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
102	жилое	12	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
103	жилое	12	1	40,6	2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
104	жилое	12	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
105	жилое	12	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
106	жилое	12	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

107	жилое	12	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
108	жилое	12	1	29,6	1	комната/кух ня	18,0	санузел прихожая кладовая	4,3 5,3 2,0
109	жилое	12	1	24,4	1	комната/кух ня	17,3	санузел прихожая кладовая	3,4 2,2 1,5
110	жилое	12	1	29,5	1	комната	13,1	кухня санузел прихожая кладовая	8,4 3,6 3,3 1,5
111	жилое	13	1	35,9	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
112	жилое	13	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
113	жилое	13	1	40,6	2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
114	жилое	13	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
115	жилое	13	1	29,0	1	комната/кух	16,8	санузел	4,7



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

						ня		прихожая	7,5
116	жилое	13	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
117	жилое	13	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
118	жилое	13	1	29,6	1	комната/кух ня	18,0	санузел прихожая кладовая	4,3 5,3 2,0
119	жилое	13	1	24,4	1	комната/кух ня	17,3	санузел прихожая кладовая	3,4 2,2 1,5
120	жилое	13	1	29,5	1	комната	13,1	кухня санузел прихожая кладовая	8,4 3,6 3,3 1,5
121	жилое	14	1	35,9	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
122	жилое	14	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
123	жилое	14	1	40,6	2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

124	жилое	14	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
125	жилое	14	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
126	жилое	14	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
127	жилое	14	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
128	жилое	14	1	29,6	1	комната/кух ня	18,0	санузел прихожая кладовая	4,3 5,3 2,0
129	жилое	14	1	24,4	1	комната/кух ня	17,3	санузел прихожая кладовая	3,4 2,2 1,5
130	жилое	14	1	29,5	1	комната	13,1	кухня санузел прихожая кладовая	8,4 3,6 3,3 1,5
131	жилое	15	1	35,9	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
132	жилое	15	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел	10,3 3,2



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

								прихожая	4,0
133	жилое	15	1	40,6	2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
134	жилое	15	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
135	жилое	15	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
136	жилое	15	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
137	жилое	15	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
138	жилое	15	1	29,6	1	комната/кух ня	18,0	санузел прихожая кладовая	4,3 5,3 2,0
139	жилое	15	1	24,4	1	комната/кух ня	17,3	санузел прихожая кладовая	3,4 2,2 1,5
140	жилое	15	1	29,5	1	комната	13,1	кухня санузел прихожая кладовая	8,4 3,6 3,3 1,5

ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

141	жилое	16	1	35,9	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
142	жилое	16	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
143	жилое	16	1	40,6	2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
144	жилое	16	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
145	жилое	16	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
146	жилое	16	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
147	жилое	16	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
148	жилое	16	1	29,6	1	комната/кух ня	18,0	санузел прихожая кладовая	4,3 5,3 2,0
149	жилое	16	1	24,4	1	комната/кух ня	17,3	санузел прихожая кладовая	3,4 2,2 1,5



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

150	жилое	16	1	29,5	1	комната	13,1	кухня санузел прихожая кладовая	8,4 3,6 3,3 1,5
151	жилое	17	1	35,9	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
152	жилое	17	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
153	жилое	17	1	40,6	2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
154	жилое	17	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
155	жилое	17	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
156	жилое	17	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
157	жилое	17	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
158	жилое	17	1	29,6	1	комната/кух ня	18,0	санузел прихожая	4,3 5,3



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

								кладовая	2,0
159	жилое	17	1	24,4	1	комната/кух ня	17,3	санузел прихожая кладовая	3,4 2,2 1,5
160	жилое	17	1	29,5	1	комната	13,1	кухня санузел прихожая кладовая	8,4 3,6 3,3 1,5
161	жилое	18	1	35,9	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
162	жилое	18	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
163	жилое	18	1	40,6	2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
164	жилое	18	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
165	жилое	18	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
166	жилое	18	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

167	жилое	18	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
168	жилое	18	1	29,6	1	комната/кух ня	18,0	санузел прихожая кладовая	4,3 5,3 2,0
169	жилое	18	1	24,4	1	комната/кух ня	17,3	санузел прихожая кладовая	3,4 2,2 1,5
170	жилое	18	1	29,5	1	комната	13,1	кухня санузел прихожая кладовая	8,4 3,6 3,3 1,5
171	жилое	19	1	35,9	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
172	жилое	19	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
173	жилое	19	1	40,6	2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
174	жилое	19	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
175	жилое	19	1	29,0	1	комната/кух	16,8	санузел	4,7



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

						ня		прихожая	7,5
176	жилое	19	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
177	жилое	19	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
178	жилое	19	1	29,6	1	комната/кух ня	18,0	санузел прихожая кладовая	4,3 5,3 2,0
179	жилое	19	1	24,4	1	комната/кух ня	17,3	санузел прихожая кладовая	3,4 2,2 1,5
180	жилое	19	1	29,5	1	комната	13,1	кухня санузел прихожая кладовая	8,4 3,6 3,3 1,5
181	жилое	20	1	35,9	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
182	жилое	20	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
183	жилое	20	1	40,6	2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

184	жилое	20	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
185	жилое	20	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
186	жилое	20	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
187	жилое	20	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
188	жилое	20	1	29,6	1	комната/кух ня	18,0	санузел прихожая кладовая	4,3 5,3 2,0
189	жилое	20	1	24,4	1	комната/кух ня	17,3	санузел прихожая кладовая	3,4 2,2 1,5
190	жилое	20	1	29,5	1	комната	13,1	кухня санузел прихожая кладовая	8,4 3,6 3,3 1,5
191	жилое	21	1	35,9	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
192	жилое	21	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел	10,3 3,2



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

								прихожая	4,0
193	жилое	21	1	40,6	2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
194	жилое	21	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
195	жилое	21	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
196	жилое	21	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
197	жилое	21	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
198	жилое	21	1	29,6	1	комната/кух ня	18,0	санузел прихожая кладовая	4,3 5,3 2,0
199	жилое	21	1	24,4	1	комната/кух ня	17,3	санузел прихожая кладовая	3,4 2,2 1,5
200	жилое	21	1	29,5	1	комната	13,1	кухня санузел прихожая кладовая	8,4 3,6 3,3 1,5



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

201	жилое	22	1	35,9	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
202	жилое	22	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
203	жилое	22	1	40,6	2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
204	жилое	22	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
205	жилое	22	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
206	жилое	22	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
207	жилое	22	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
208	жилое	22	1	29,6	1	комната/кух ня	18,0	санузел прихожая кладовая	4,3 5,3 2,0
209	жилое	22	1	24,4	1	комната/кух ня	17,3	санузел прихожая кладовая	3,4 2,2 1,5



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

210	жилое	22	1	29,5	1	комната	13,1	кухня санузел прихожая кладовая	8,4 3,6 3,3 1,5
211	жилое	23	1	35,9	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
212	жилое	23	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
213	жилое	23	1	40,6	2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
214	жилое	23	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
215	жилое	23	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
216	жилое	23	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
217	жилое	23	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
218	жилое	23	1	29,6	1	комната/кух ня	18,0	санузел прихожая	4,3 5,3



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

								кладовая	2,0
219	жилое	23	1	24,4	1	комната/кух ня	17,3	санузел прихожая кладовая	3,4 2,2 1,5
220	жилое	23	1	29,5	1	комната	13,1	кухня санузел прихожая кладовая	8,4 3,6 3,3 1,5
221	жилое	24	1	35,9	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
222	жилое	24	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
223	жилое	24	1	40,6	2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
224	жилое	24	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
225	жилое	24	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
226	жилое	24	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

227	жилое	24	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
228	жилое	24	1	29,6	1	комната/кух ня	18,0	санузел прихожая кладовая	4,3 5,3 2,0
229	жилое	24	1	24,4	1	комната/кух ня	17,3	санузел прихожая кладовая	3,4 2,2 1,5
230	жилое	24	1	29,5	1	комната	13,1	кухня санузел прихожая кладовая	8,4 3,6 3,3 1,5
231	жилое	2	2	71,1	1 2	комната комната	18,2 18,3	кухня туалет ванная прихожая	14,1 2,0 4,8 13,7
232	жилое	2	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
233	жилое	2	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
234	жилое	2	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
235	жилое	2	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел	15,0 4,3



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

								прихожая кладовая	4,5 2,5
236	жилое	2	2	40,6	1 2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
237	жилое	2	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
238	жилое	2	1	35,1	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
239	жилое	3	2	71,1	1 2	комната комната	18,2 18,3	кухня туалет ванная прихожая	14,1 2,0 4,8 13,7
240	жилое	3	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
241	жилое	3	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
242	жилое	3	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
243	жилое	3	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5

ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

244	жилое	3	2	40,6	1 2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
245	жилое	3	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
246	жилое	3	1	35,1	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
247	жилое	4	2	71,1	1 2	комната комната	18,2 18,3	кухня туалет ванная прихожая	14,1 2,0 4,8 13,7
248	жилое	4	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
249	жилое	4	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
250	жилое	4	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
251	жилое	4	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
252	жилое	4	2	40,6	1 2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел	7,4 3,4



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

								прихожая	7,7
253	жилое	4	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
254	жилое	4	1	35,1	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
255	жилое	5	2	71,1	1 2	комната комната	18,2 18,3	кухня туалет ванная прихожая	14,1 2,0 4,8 13,7
256	жилое	5	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
257	жилое	5	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
258	жилое	5	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
259	жилое	5	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
260	жилое	5	2	40,6	1 2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

261	жилое	5	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
262	жилое	5	1	35,1	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
263	жилое	6	2	71,1	1 2	комната комната	18,2 18,3	кухня туалет ванная прихожая	14,1 2,0 4,8 13,7
264	жилое	6	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
265	жилое	6	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
266	жилое	6	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
267	жилое	6	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
268	жилое	6	2	40,6	1 2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
269	жилое	6	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел	10,3 3,2



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

								прихожая	4,0
270	жилое	6	1	35,1	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
271	жилое	7	2	71,1	1 2	комната комната	18,2 18,3	кухня туалет ванная прихожая	14,1 2,0 4,8 13,7
272	жилое	7	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
273	жилое	7	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
274	жилое	7	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
275	жилое	7	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
276	жилое	7	2	40,6	1 2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
277	жилое	7	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

278	жилое	7	1	35,1	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
279	жилое	8	2	71,1	1 2	комната комната	18,2 18,3	кухня туалет ванная прихожая	14,1 2,0 4,8 13,7
280	жилое	8	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
281	жилое	8	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
282	жилое	8	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
283	жилое	8	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
284	жилое	8	2	40,6	1 2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
285	жилое	8	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
286	жилое	8	1	35,1	1	комната	15,6	кухня санузел	9,0 3,6



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

								прихожая	6,9
287	жилое	9	2	71,1	1 2	комната комната	18,2 18,3	кухня туалет ванная прихожая	14,1 2,0 4,8 13,7
288	жилое	9	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
289	жилое	9	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
290	жилое	9	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
291	жилое	9	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
292	жилое	9	2	40,6	1 2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
293	жилое	9	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
294	жилое	9	1	35,1	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9

ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

295	жилое	10	2	71,1	1 2	комната комната	18,2 18,3	кухня туалет ванная прихожая	14,1 2,0 4,8 13,7
296	жилое	10	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
297	жилое	10	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
298	жилое	10	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
299	жилое	10	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
300	жилое	10	2	40,6	1 2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
301	жилое	10	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
302	жилое	10	1	35,1	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
303	жилое	11	2	71,1	1 2	комната комната	18,2 18,3	кухня туалет	14,1 2,0



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

								ванная прихожая	4,8 13,7
304	жилое	11	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
305	жилое	11	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
306	жилое	11	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
307	жилое	11	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
308	жилое	11	2	40,6	1 2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
309	жилое	11	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
310	жилое	11	1	35,1	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
311	жилое	12	2	71,1	1 2	комната комната	18,2 18,3	кухня туалет ванная прихожая	14,1 2,0 4,8 13,7



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

312	жилое	12	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
313	жилое	12	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
314	жилое	12	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
315	жилое	12	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
316	жилое	12	2	40,6	1 2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
317	жилое	12	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
318	жилое	12	1	35,1	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
319	жилое	13	2	71,1	1 2	комната комната	18,2 18,3	кухня туалет ванная прихожая	14,1 2,0 4,8 13,7
320	жилое	13	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел	9,8 3,7



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

								прихожая	3,2
321	жилое	13	1	25,0	1	комната/кухня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
322	жилое	13	1	29,0	1	комната/кухня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
323	жилое	13	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
324	жилое	13	2	40,6	1 2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
325	жилое	13	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
326	жилое	13	1	35,1	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
327	жилое	14	2	71,1	1 2	комната комната	18,2 18,3	кухня туалет ванная прихожая	14,1 2,0 4,8 13,7
328	жилое	14	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

329	жилое	14	1	25,0	1	комната/кухня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
330	жилое	14	1	29,0	1	комната/кухня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
331	жилое	14	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
332	жилое	14	2	40,6	1 2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
333	жилое	14	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
334	жилое	14	1	35,1	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
335	жилое	15	2	71,1	1 2	комната комната	18,2 18,3	кухня туалет ванная прихожая	14,1 2,0 4,8 13,7
336	жилое	15	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
337	жилое	15	1	25,0	1	комната/кухня	16,0	санузел прихожая	2,4 4,8



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

								кладовая	1,8
338	жилое	15	1	29,0	1	комната/кухня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
339	жилое	15	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
340	жилое	15	2	40,6	1 2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
341	жилое	15	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
342	жилое	15	1	35,1	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
343	жилое	16	2	71,1	1 2	комната комната	18,2 18,3	кухня туалет ванная прихожая	14,1 2,0 4,8 13,7
344	жилое	16	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
345	жилое	16	1	25,0	1	комната/кухня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

346	жилое	16	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
347	жилое	16	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
348	жилое	16	2	40,6	1 2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
349	жилое	16	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
350	жилое	16	1	35,1	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
351	жилое	17	2	71,1	1 2	комната комната	18,2 18,3	кухня туалет ванная прихожая	14,1 2,0 4,8 13,7
352	жилое	17	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
353	жилое	17	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
354	жилое	17	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

355	жилое	17	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
356	жилое	17	2	40,6	1 2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
357	жилое	17	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
358	жилое	17	1	35,1	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
359	жилое	18	2	71,1	1 2	комната комната	18,2 18,3	кухня туалет ванная прихожая	14,1 2,0 4,8 13,7
360	жилое	18	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
361	жилое	18	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
362	жилое	18	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
363	жилое	18	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел	15,0 4,3



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

								прихожая кладовая	4,5 2,5
364	жилое	18	2	40,6	1 2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
365	жилое	18	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
366	жилое	18	1	35,1	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
367	жилое	19	2	71,1	1 2	комната комната	18,2 18,3	кухня туалет ванная прихожая	14,1 2,0 4,8 13,7
368	жилое	19	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
369	жилое	19	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
370	жилое	19	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
371	жилое	19	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5

ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

372	жилое	19	2	40,6	1 2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
373	жилое	19	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
374	жилое	19	1	35,1	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
375	жилое	20	2	71,1	1 2	комната комната	18,2 18,3	кухня туалет ванная прихожая	14,1 2,0 4,8 13,7
376	жилое	20	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
377	жилое	20	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
378	жилое	20	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
379	жилое	20	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
380	жилое	20	2	40,6	1 2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел	7,4 3,4



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

								прихожая	7,7
381	жилое	20	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
382	жилое	20	1	35,1	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
383	жилое	21	2	71,1	1 2	комната комната	18,2 18,3	кухня туалет ванная прихожая	14,1 2,0 4,8 13,7
384	жилое	21	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
385	жилое	21	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
386	жилое	21	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
387	жилое	21	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
388	жилое	21	2	40,6	1 2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7

ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

389	жилое	21	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
390	жилое	21	1	35,1	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
391	жилое	22	2	71,1	1 2	комната комната	18,2 18,3	кухня туалет ванная прихожая	14,1 2,0 4,8 13,7
392	жилое	22	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
393	жилое	22	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
394	жилое	22	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
395	жилое	22	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
396	жилое	22	2	40,6	1 2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
397	жилое	22	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел	10,3 3,2



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

								прихожая	4,0
398	жилое	22	1	35,1	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
399	жилое	23	2	71,1	1 2	комната комната	18,2 18,3	кухня туалет ванная прихожая	14,1 2,0 4,8 13,7
400	жилое	23	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
401	жилое	23	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
402	жилое	23	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
403	жилое	23	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
404	жилое	23	2	40,6	1 2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
405	жилое	23	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

406	жилое	23	1	35,1	1	комната	15,6	кухня санузел прихожая	9,0 3,6 6,9
407	жилое	24	2	71,1	1 2	комната комната	18,2 18,3	кухня туалет ванная прихожая	14,1 2,0 4,8 13,7
408	жилое	24	1	30,0	1	комната	13,3	кухня санузел прихожая	9,8 3,7 3,2
409	жилое	24	1	25,0	1	комната/кух ня	16,0	санузел прихожая кладовая	2,4 4,8 1,8
410	жилое	24	1	29,0	1	комната/кух ня	16,8	санузел прихожая	4,7 7,5
411	жилое	24	1	42,3	1	комната	16,0	кухня санузел прихожая кладовая	15,0 4,3 4,5 2,5
412	жилое	24	2	40,6	1 2	комната комната	9,5 12,6	кухня санузел прихожая	7,4 3,4 7,7
413	жилое	24	1	31,4	1	комната	13,9	кухня санузел прихожая	10,3 3,2 4,0
414	жилое	24	1	35,1	1	комната	15,6	кухня санузел	9,0 3,6



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

прихожая

6,9

Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	5,45	----	----
2	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	5,45	----	----
3	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	5,1	----	----
4	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	2,6	----	----
5	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	3,6	----	----
6	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	4,7	----	----



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

7	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	5,8	----	----
8	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	5,9	----	----
9	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	5,6	----	----
10	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	6,0	----	----
11	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	3,4	----	----
12	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	3,4	----	----
13	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	3,4	----	----
14	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	3,4	----	----
15	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	5,1	----	----



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

16	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	3,8	----	----
17	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	5,5	----	----
18	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	5,7	----	----
19	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	5,7	----	----
20	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	2,3	----	----
21	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	3,4	----	----
22	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	3,4	----	----
23	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	5,1	----	----
24	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	2,4	----	----



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

25	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	2,4	----	----
26	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	3,45	----	----
27	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	3,45	----	----
28	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	4,8	----	----
29	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	4,8	----	----
30	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	4,7	----	----
31	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	5,4	----	----
32	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	6,9	----	----
33	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	5,1	----	----



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

34	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	3,4	----	----
35	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	3,4	----	----
36	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	3,4	----	----
37	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	3,4	----	----
38	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	5,1	----	----
39	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	3,8	----	----
40	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	5,5	----	----
41	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	2	5,6	----	----
42	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	5,7	----	----



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

43	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	3,4	----	----
44	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	3,4	----	----
45	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	3,4	----	----
46	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	3,4	----	----
47	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	5,6	----	----
48	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	5,7	----	----
49	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	3,4	----	----
50	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	3,4	----	----
51	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	3,45	----	----



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

52	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	3,45	----	----
53	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	4,8	----	----
54	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	4,8	----	----
55	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	4,7	----	----
56	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	10,7	----	----
57	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	5,1	----	----
58	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	3,4	----	----
59	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	3,4	----	----
60	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	3,4	----	----



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

61	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	3,4	----	----
62	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	5,1	----	----
63	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	3,8	----	----
64	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	5,5	----	----
65	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	3,45	----	----
66	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	3,45	----	----
67	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	4,8	----	----
68	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	4,8	----	----
69	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	4,7	----	----

**ООО «ТЦС Развитие»**адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

70	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	3,4	----	----
71	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	3,8	----	----
72	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	3,8	----	----
73	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	5,35	----	----
74	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	5,35	----	----
75	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	5,1	----	----
76	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	3,4	----	----
77	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	4,9	----	----
78	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	4,9	----	----



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

79	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	5,45	----	----
80	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	5,45	----	----
81	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	5,1	----	----
82	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	3,4	----	----
83	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	3,4	----	----
84	Хозяйственная кладовая для хранения овощей	подвал	1	3,4	----	----
1	Автомобильный бокс	цоколь	2	21,1	----	----
2	Автомобильный бокс	цоколь	2	19,5	----	----
3	Автомобильный бокс	цоколь	2	20,7	----	----
4	Автомобильный бокс	цоколь	2	20,9	----	----



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

5	Автомобильный бокс	цоколь	1	20,9	----	----
6	Автомобильный бокс	цоколь	1	20,6	----	----
7	Автомобильный бокс	цоколь	1	20,8	----	----
8	Автомобильный бокс	цоколь	1	21,1	----	----
9	Автомобильный бокс	цоколь	1	20,8	----	----
10	Автомобильный бокс	цоколь	1	21,1	----	----
11	Автомобильный бокс	цоколь	1	20,9	----	----
12	Автомобильный бокс	цоколь	1	21,0	----	----
13	Автомобильный бокс	цоколь	1	21,1	----	----
14	Автомобильный бокс	цоколь	1	20,8	----	----
15	Автомобильный бокс	цоколь	2	20,8	----	----
16	Автомобильный бокс	цоколь	2	21,1	----	----
17	Автомобильный бокс	цоколь	2	20,9	----	----



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

18	Автомобильный бокс	цоколь	2	20,9	----	----
19	Автомобильный бокс	цоколь	2	21,1	----	----
20	Автомобильный бокс	цоколь	2	20,8	----	----
1	Торгово-офисное помещение	1	2	44,2	санузел	3,6
2	Торгово-офисное помещение	1	2	50,1	санузел	3,9
3	Торгово-офисное помещение	1	2	64,4	санузел	3,2
4	Торгово-офисное помещение	1	2	68,5	санузел	3,2
5	Торгово-офисное помещение	1	2	48,3	санузел	3,2
6	Торгово-офисное помещение	1	2	93,7	санузел	3,9
7	Торгово-офисное помещение	1	1	93,4	санузел	3,9
8	Торгово-офисное помещение	1	1	48,3	санузел	3,2
9	Торгово-офисное помещение	1	1	68,5	санузел	3,2

ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

10	Торгово-офисное помещение	1	1	64,4	санузел	3,2
11	Торгово-офисное помещение	1	1	50,1	санузел	3,9
12	Торгово-офисное помещение	1	1	44,2	санузел	3,6

7. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	техническое	подвал	электрощитовая	19,7
2	техническое	подвал	венткамера	18,8
3	техническое	подвал	помещение насосной АТП	20,2
4	техническое	подвал	водомерный узел и ПНС	19,9
5	техническое	подвал	помещение для хозинвентаря	17,2
6	МОП	подвал	коридор	119,3



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

7	МОП	подвал	коридор	128,6
8	МОП	подвал	тамбур-шлюз	4,4
9	МОП	подвал	тамбур-шлюз	4,4
10	МОП	подвал	лестничная клетка	13,2
11	МОП	подвал	лестничная клетка	13,2
12	техническое	цоколь	помещение пожарной сигнализации	10,9
13	МОП	цоколь	коридор	277,9
14	МОП	цоколь	тамбур-шлюз	8,4
15	МОП	цоколь	тамбур-шлюз	8,4
16	МОП	цоколь	лифтовый холл	16,1
17	МОП	цоколь	лифтовый холл	5,0
18	МОП	цоколь	тамбур	26,0
19	МОП	цоколь	тамбур	26,0
20	МОП	цоколь	лестничная клетка	13,2
21	МОП	цоколь	лестничная клетка	13,2
22	МОП	1 этаж	тамбур	4,35
23	МОП	1 этаж	тамбур	4,32
24	МОП	1 этаж	тамбур	4,35



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

25	МОП	1 этаж	тамбур	4,32
26	МОП	1 этаж	лифтовый холл	16,44
27	МОП	1 этаж	лифтовый холл	16,44
28	МОП	1 этаж	лестничная клетка	12,1
29	МОП	1 этаж	лестничная клетка	12,1
30	МОП	2 этаж	тамбур	2,8
31	МОП	2 этаж	лифтовый холл	12,9
32	МОП	2 этаж	лестничная клетка	12,1
33	МОП	2 этаж	коридор	31,5
34	МОП	2 этаж	переходная лоджия	11,19
35	МОП	2 этаж	тамбур	2,8
36	МОП	2 этаж	лифтовый холл	12,9
37	МОП	2 этаж	лестничная клетка	12,1
38	МОП	2 этаж	коридор	38,0
39	МОП	2 этаж	переходная лоджия	11,19
40	МОП	3 этаж	тамбур	2,8
41	МОП	3 этаж	лифтовый холл	12,9
42	МОП	3 этаж	лестничная клетка	12,1
43	МОП	3 этаж	коридор	31,5



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

44	МОП	3 этаж	переходная лоджия	11,19
45	МОП	3 этаж	тамбур	2,8
46	МОП	3 этаж	лифтовый холл	12,9
47	МОП	3 этаж	лестничная клетка	12,1
48	МОП	3 этаж	коридор	38,0
49	МОП	3 этаж	переходная лоджия	11,19
50	МОП	4 этаж	тамбур	2,8
51	МОП	4 этаж	лифтовый холл	12,9
52	МОП	4 этаж	лестничная клетка	12,1
53	МОП	4 этаж	коридор	31,5
54	МОП	4 этаж	переходная лоджия	11,19
55	МОП	4 этаж	тамбур	2,8
56	МОП	4 этаж	лифтовый холл	12,9
57	МОП	4 этаж	лестничная клетка	12,1
58	МОП	4 этаж	коридор	38,0
59	МОП	4 этаж	переходная лоджия	11,19
60	МОП	5 этаж	тамбур	2,8
61	МОП	5 этаж	лифтовый холл	12,9
62	МОП	5 этаж	лестничная клетка	12,1



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

63	МОП	5 этаж	коридор	31,5
64	МОП	5 этаж	переходная лоджия	11,19
65	МОП	5 этаж	тамбур	2,8
66	МОП	5 этаж	лифтовый холл	12,9
67	МОП	5 этаж	лестничная клетка	12,1
68	МОП	5 этаж	коридор	38,0
69	МОП	5 этаж	переходная лоджия	11,19
70	МОП	6 этаж	тамбур	2,8
71	МОП	6 этаж	лифтовый холл	12,9
72	МОП	6 этаж	лестничная клетка	12,1
73	МОП	6 этаж	коридор	31,5
74	МОП	6 этаж	переходная лоджия	11,19
75	МОП	6 этаж	тамбур	2,8
76	МОП	6 этаж	лифтовый холл	12,9
77	МОП	6 этаж	лестничная клетка	12,1
78	МОП	6 этаж	коридор	38,0
79	МОП	6 этаж	переходная лоджия	11,19
80	МОП	7 этаж	тамбур	2,8
81	МОП	7 этаж	лифтовый холл	12,9



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

82	МОП	7 этаж	лестничная клетка	12,1
83	МОП	7 этаж	коридор	31,5
84	МОП	7 этаж	переходная лоджия	11,19
85	МОП	7 этаж	тамбур	2,8
86	МОП	7 этаж	лифтовый холл	12,9
87	МОП	7 этаж	лестничная клетка	12,1
88	МОП	7 этаж	коридор	38,0
89	МОП	7 этаж	переходная лоджия	11,19
90	МОП	8 этаж	тамбур	2,8
91	МОП	8 этаж	лифтовый холл	12,9
92	МОП	8 этаж	лестничная клетка	12,1
93	МОП	8 этаж	коридор	31,5
94	МОП	8 этаж	переходная лоджия	11,19
95	МОП	8 этаж	тамбур	2,8
96	МОП	8 этаж	лифтовый холл	12,9
97	МОП	8 этаж	лестничная клетка	12,1
98	МОП	8 этаж	коридор	38,0
99	МОП	8 этаж	переходная лоджия	11,19
100	МОП	9 этаж	тамбур	2,8



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

101	МОП	9 этаж	лифтовый холл	12,9
102	МОП	9 этаж	лестничная клетка	12,1
103	МОП	9 этаж	коридор	31,5
104	МОП	9 этаж	переходная лоджия	11,19
105	МОП	9 этаж	тамбур	2,8
106	МОП	9 этаж	лифтовый холл	12,9
107	МОП	9 этаж	лестничная клетка	12,1
108	МОП	9 этаж	коридор	38,0
109	МОП	9 этаж	переходная лоджия	11,19
110	МОП	10 этаж	тамбур	2,8
111	МОП	10 этаж	лифтовый холл	12,9
112	МОП	10 этаж	лестничная клетка	12,1
113	МОП	10 этаж	коридор	31,5
114	МОП	10 этаж	переходная лоджия	11,19
115	МОП	10 этаж	тамбур	2,8
116	МОП	10 этаж	лифтовый холл	12,9
117	МОП	10 этаж	лестничная клетка	12,1
118	МОП	10 этаж	коридор	38,0
119	МОП	10 этаж	переходная лоджия	11,19



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

120	МОП	11 этаж	тамбур	2,8
121	МОП	11 этаж	лифтовый холл	12,9
122	МОП	11 этаж	лестничная клетка	12,1
123	МОП	11 этаж	коридор	31,5
124	МОП	11 этаж	переходная лоджия	11,19
125	МОП	11 этаж	тамбур	2,8
126	МОП	11 этаж	лифтовый холл	12,9
127	МОП	11 этаж	лестничная клетка	12,1
128	МОП	11 этаж	коридор	38,0
129	МОП	11 этаж	переходная лоджия	11,19
130	МОП	12 этаж	тамбур	2,8
131	МОП	12 этаж	лифтовый холл	12,9
132	МОП	12 этаж	лестничная клетка	12,1
133	МОП	12 этаж	коридор	31,5
134	МОП	12 этаж	переходная лоджия	11,19
135	МОП	12 этаж	тамбур	2,8
136	МОП	12 этаж	лифтовый холл	12,9
137	МОП	12 этаж	лестничная клетка	12,1
138	МОП	12 этаж	коридор	38,0

**ООО «ТЦС Развитие»**адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

139	МОП	12 этаж	переходная лоджия	11,19
140	МОП	13 этаж	тамбур	2,8
141	МОП	13 этаж	лифтовый холл	12,9
142	МОП	13 этаж	лестничная клетка	12,1
143	МОП	13 этаж	коридор	31,5
144	МОП	13 этаж	переходная лоджия	11,19
145	МОП	13 этаж	тамбур	2,8
146	МОП	13 этаж	лифтовый холл	12,9
147	МОП	13 этаж	лестничная клетка	12,1
148	МОП	13 этаж	коридор	38,0
149	МОП	13 этаж	переходная лоджия	11,19
150	МОП	14 этаж	тамбур	2,8
151	МОП	14 этаж	лифтовый холл	12,9
152	МОП	14 этаж	лестничная клетка	12,1
153	МОП	14 этаж	коридор	31,5
154	МОП	14 этаж	переходная лоджия	11,19
155	МОП	14 этаж	тамбур	2,8
156	МОП	14 этаж	лифтовый холл	12,9
157	МОП	14 этаж	лестничная клетка	12,1



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

158	МОП	14 этаж	коридор	38,0
159	МОП	14 этаж	переходная лоджия	11,19
160	МОП	15 этаж	тамбур	2,8
161	МОП	15 этаж	лифтовый холл	12,9
162	МОП	15 этаж	лестничная клетка	12,1
163	МОП	15 этаж	коридор	31,5
164	МОП	15 этаж	переходная лоджия	11,19
165	МОП	15 этаж	тамбур	2,8
166	МОП	15 этаж	лифтовый холл	12,9
167	МОП	15 этаж	лестничная клетка	12,1
168	МОП	15 этаж	коридор	38,0
169	МОП	15 этаж	переходная лоджия	11,19
170	МОП	16 этаж	тамбур	2,8
171	МОП	16 этаж	лифтовый холл	12,9
172	МОП	16 этаж	лестничная клетка	12,1
173	МОП	16 этаж	коридор	31,5
174	МОП	16 этаж	переходная лоджия	11,19
175	МОП	16 этаж	тамбур	2,8
176	МОП	16 этаж	лифтовый холл	12,9



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

177	МОП	16 этаж	лестничная клетка	12,1
178	МОП	16 этаж	коридор	38,0
179	МОП	16 этаж	переходная лоджия	11,19
180	МОП	17 этаж	тамбур	2,8
181	МОП	17 этаж	лифтовый холл	12,9
182	МОП	17 этаж	лестничная клетка	12,1
183	МОП	17 этаж	коридор	31,5
184	МОП	17 этаж	переходная лоджия	11,19
185	МОП	17 этаж	тамбур	2,8
186	МОП	17 этаж	лифтовый холл	12,9
187	МОП	17 этаж	лестничная клетка	12,1
188	МОП	17 этаж	коридор	38,0
189	МОП	17 этаж	переходная лоджия	11,19
190	МОП	18 этаж	тамбур	2,8
191	МОП	18 этаж	лифтовый холл	12,9
192	МОП	18 этаж	лестничная клетка	12,1
193	МОП	18 этаж	коридор	31,5
194	МОП	18 этаж	переходная лоджия	11,19
195	МОП	18 этаж	тамбур	2,8



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

196	МОП	18 этаж	лифтовый холл	12,9
197	МОП	18 этаж	лестничная клетка	12,1
198	МОП	18 этаж	коридор	38,0
199	МОП	18 этаж	переходная лоджия	11,19
200	МОП	19 этаж	тамбур	2,8
201	МОП	19 этаж	лифтовый холл	12,9
202	МОП	19 этаж	лестничная клетка	12,1
203	МОП	19 этаж	коридор	31,5
204	МОП	19 этаж	переходная лоджия	11,19
205	МОП	19 этаж	тамбур	2,8
206	МОП	19 этаж	лифтовый холл	12,9
207	МОП	19 этаж	лестничная клетка	12,1
208	МОП	19 этаж	коридор	38,0
209	МОП	19 этаж	переходная лоджия	11,19
210	МОП	20 этаж	тамбур	2,8
211	МОП	20 этаж	лифтовый холл	12,9
212	МОП	20 этаж	лестничная клетка	12,1
213	МОП	20 этаж	коридор	31,5
214	МОП	20 этаж	переходная лоджия	11,19



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

215	МОП	20 этаж	тамбур	2,8
216	МОП	20 этаж	лифтовый холл	12,9
217	МОП	20 этаж	лестничная клетка	12,1
218	МОП	20 этаж	коридор	38,0
219	МОП	20 этаж	переходная лоджия	11,19
220	МОП	21 этаж	тамбур	2,8
221	МОП	21 этаж	лифтовый холл	12,9
222	МОП	21 этаж	лестничная клетка	12,1
223	МОП	21 этаж	коридор	31,5
224	МОП	21 этаж	переходная лоджия	11,19
225	МОП	21 этаж	тамбур	2,8
226	МОП	21 этаж	лифтовый холл	12,9
227	МОП	21 этаж	лестничная клетка	12,1
228	МОП	21 этаж	коридор	38,0
229	МОП	21 этаж	переходная лоджия	11,19
230	МОП	22 этаж	тамбур	2,8
231	МОП	22 этаж	лифтовый холл	12,9
232	МОП	22 этаж	лестничная клетка	12,1
233	МОП	22 этаж	коридор	31,5



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

234	МОП	22 этаж	переходная лоджия	11,19
235	МОП	22 этаж	тамбур	2,8
236	МОП	22 этаж	лифтовый холл	12,9
237	МОП	22 этаж	лестничная клетка	12,1
238	МОП	22 этаж	коридор	38,0
239	МОП	22 этаж	переходная лоджия	11,19
240	МОП	23 этаж	тамбур	2,8
241	МОП	23 этаж	лифтовый холл	12,9
242	МОП	23 этаж	лестничная клетка	12,1
243	МОП	23 этаж	коридор	31,5
244	МОП	23 этаж	переходная лоджия	11,19
245	МОП	23 этаж	тамбур	2,8
246	МОП	23 этаж	лифтовый холл	12,9
247	МОП	23 этаж	лестничная клетка	12,1
248	МОП	23 этаж	коридор	38,0
249	МОП	23 этаж	переходная лоджия	11,19
250	МОП	24 этаж	тамбур	2,8
251	МОП	24 этаж	лифтовый холл	12,9
252	МОП	24 этаж	лестничная клетка	12,1



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

253	МОП	24 этаж	коридор	31,5
254	МОП	24 этаж	переходная лоджия	11,19
255	МОП	24 этаж	тамбур	2,8
256	МОП	24 этаж	лифтовый холл	12,9
257	МОП	24 этаж	лестничная клетка	12,1
258	МОП	24 этаж	коридор	38,0
259	МОП	24 этаж	переходная лоджия	11,19
260	техническое	технический этаж	венткамера	28,4
261	техническое	технический этаж	венткамера	4,9
262	техническое	технический этаж	помещение для размещения телеоборудования	10,9
263	техническое	технический этаж	техническое помещение	16,4
264	МОП	технический этаж	переходная лоджия	11,19
265	МОП	технический этаж	лестничная клетка	12,1
266	МОП	технический этаж	чердак	393,4
267	техническое	технический этаж	венткамера	4,9
268	техническое	технический этаж	венткамера	28,4
269	техническое	технический этаж	техническое помещение	16,4

ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

270	МОП	технический этаж	переходная лоджия	11,19
271	МОП	технический этаж	лестничная клетка	12,1
272	МОП	технический этаж	чердак	405,3
273	техническое	технадстройка	машинное помещение лифтов	29,21
274	техническое	технадстройка	машинное помещение лифтов	29,21
275	МОП	технадстройка	лестничная клетка	12,1
276	МОП	технадстройка	лестничная клетка	12,1
277	техническое	технадстройка	крышная котельная	92,4

Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	ПНС, подвал	Насосная установка Hydro MULTI-E 3 CRE3-08, Grundfos	Текущий рассчитанный расход -5,79 м ³ /ч, Система с мин. расходом – 0,35 м3/ч, Макс. расход – 16,2 м3/ч, Общ. гидростатич. напор насоса – 74 м,	Насосная установка повышения давления 1 зоны водоснабжения (ПНС1)
2	ПНС, подвал	Насосная установка Hydro MPC-E	Система с мин. расходом –	Насосная установка повышения давления 2



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

		3 CRE10-6 U2 A-A-A-GHV, Grundfos	1,2 м ³ /ч, Максимальный расход – 47 м ³ /ч, Система с макс. расходом – 31,4 м ³ /ч, Макс. гидростатический напор – 88,8 м	зоны водоснабжения (ПНС2)
3	АПТ, подвал	Насосная установка Hydro MX 2/1 CR 20-01, Grundfos	Частота вращения – 2853 об/мин., Текущий рассчитанный расход -39,8 м ³ /ч, Общий гидростатический напор насоса – 10,2 м, Макс. гидростатический напор – 14 м	Насосная установка пожаротушения ниже отм. 0,000 (ПНС3)
4	АПТ, подвал	Насосная установка Hydro MX 1/1 CR 32-6-21, Grundfos	Номинальный расход – 30 м ³ /ч, Система с максимальным расходом- 40 м ³ /ч, Номинальный напор – 84,2 м, Максимальный гидростатический напор – 109 м	Насосная установка пожаротушения выше отм. 0,000 (ПНС4)
5	1 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский КМЗ ЛП- 0411	Номинальная грузоподъемность – 400 кг, Номинальная скорость движения кабины – 1,6 м/с, 24 остановки, Высота подъема – 69,26 м	Перевозка пассажиров



ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

6	1 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский КМЗ ЛП-0411	Номинальная грузоподъемность – 400 кг, Номинальная скорость движения кабины – 1,6 м/с, 24 остановки, Высота подъема – 69,26 м	Перевозка пассажиров
7	1 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский КМЗ ЛП-0611	Номинальная грузоподъемность – 630 кг, Номинальная скорость движения кабины – 1,6 м/с, 25 остановок, Высота подъема – 72,12 м	Перевозка пассажиров
8	2 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский КМЗ ЛП-0411	Номинальная грузоподъемность – 400 кг, Номинальная скорость движения кабины – 1,6 м/с, 24 остановки, Высота подъема – 69,26 м	Перевозка пассажиров
9	2 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский КМЗ ЛП-0411	Номинальная грузоподъемность – 400 кг, Номинальная скорость движения кабины – 1,6 м/с, 25 остановок, Высота подъема – 72,12 м	Перевозка пассажиров
10.	1 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский КМЗ ЛП-0611	Номинальная грузоподъемность – 630 кг, Номинальная скорость движения кабины – 1,6 м/с, 24 остановки, Высота подъема – 69,26 м	Перевозка пассажиров

ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

8. Информация о примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

Этап реализации проекта строительства :

20 процентов готовности: Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства -3 квартал 2015г.

Этап реализации проекта строительства

40 процентов готовности: Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства -1 квартал 2016г.

Этап реализации проекта строительства:

60 процентов готовности: Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства -3 квартал 2016г.

Этап реализации проекта строительства

80 процентов готовности: Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства- 1 квартал 2017г.

Этап реализации проекта строительства

Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости: Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства -2 квартал 2017г.

9. Информация о планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи.

Вид сети связи	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, номер документа и дата выдачи	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
Водоснабжение и водоотведение	ООО «РВК-Воронеж», №579-ВК от 13.06.2016 г.	Не взимается
Ливневая канализация	Муниципальное казенное предприятие городского округа город Воронеж «Городская дирекция дорожного хозяйства и благоустройства», №1-3/119 от 24.10.2014 г.	Не установлена
Наружное освещение	Муниципальное казенное предприятие городского округа г. Воронеж «Воронежгорсвет», №02-4/27 от 20.09.2016г.	2054,83 руб.

ООО «ТЦС Развитие»

адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

Газоснабжение	Открытое акционерное общество «Газпром Газораспределение Воронеж» №ВООГ009718	Не установлена
Телефонизация и радиификация	Закрытое акционерное общество «Квант-телеком», №187/1/15 от 05 марта 2015г., №187/1/14 от 31 июля 2014г.	Не установлена
Электроснабжение	ООО «ДЭК» №1 от 01.02.2016г.	Не установлена

10. Информация о планируемой стоимости строительства многоквартирного дома.

Планируемая стоимость строительства многоквартирного дома 809 093 000 рублей.

11. Информация о способе обеспечения и исполнения обязательств застройщика по договору.

В обеспечение исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве с момента государственной регистрации договоров у участников долевого строительства считаются находящимися в залоге предоставленный для строительства (создания) многоквартирного жилого дома земельный участок, принадлежащий застройщику на праве аренды, и строящийся (создаваемый) на этом земельном участке многоквартирный дом (статья 13 Федерального закона от 30.12.2004г. №214-ФЗ).

Исполнение обязательств застройщика обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.

1. Страховщик: Некоммерческая корпоративная организация «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков.

ИНН 7722401371 ОГРН 1137799018367

Юридический адрес: 111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д.10.

2. Страховщик: Общество с ограниченной ответственностью «Страховая Компания «РЕСПЕКТ»

ИНН 7743014574 КПП 623401001, ОГРН 1027739329188

Генеральный договор №ГОЗ-75-0213/16 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 28 марта 2016г.

Юридический адрес: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д.29.

Объект долевого строительства: Жилой дом поз.1 со встроенными помещениями в жилом квартале по ул. Славы-пер.Ракетный в г. Воронеже по адресу: г. Воронеж, пер. Ракетный, д.2

12. Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства офисного здания, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров.

Отсутствуют.

13. Информация о размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком

ООО «ТЦС Развитие»адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 3
ОГРН 1033600030727, ИНН 3664043840, КПП 366601001

юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц.

Размер уставного капитала ООО «ТЦС «Развитие»–80 010 500 руб.

14. Информация об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц.

Не применяется.

15. Информация о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

Не применяется.

Место ознакомления с документами, указанными в части 2 статьи 20 и в части 2 статьи 21 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ, – г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д.78.