

*Асташинов*  
*Михайлов*

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

**Кому:** Обществу с ограниченной ответственностью Ремонтно-Строительное  
Управление «Развитие»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
ИНН 3662134153

полное наименование организации – для юридических лиц),  
г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 78, оф. 5  
его почтовый индекс и адрес)

№ RU-36302000-137

**Администрация городского округа город Воронеж**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства  
(ненужное зачеркнуть)

многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями

(наименование объекта капитального строительства

общая площадь земельного участка - 8949 кв.м.,

~~1 очередь строительства (поз. 5-8): площадь застройки – 1585,9 кв.м., общая  
площадь квартир – 13541,6 кв.м., жилая площадь – 7323,6 кв.м., общая площадь  
нежилых помещений – 1081,1 кв.м., строительный объем выше отм. 0.00 -67719,0  
куб.м., строительный объем ниже отм. 0.00 – 4447,1 куб.м., количество квартир –  
360 шт, количество секций – 4, этажность – поз. 5, 6 – 17, поз. 7 – 15, поз. 8 - 13;~~

~~2 очередь строительства (поз. 1-4): площадь застройки – 1590,4 кв.м., общая  
площадь квартир – 13552,4 кв.м., жилая площадь – 7425,6 кв.м., общая площадь  
нежилых помещений – 1025,1 кв.м., строительный объем выше отм. 0.00 -67719,0  
куб.м., строительный объем ниже отм. 0.00 – 4447,1 куб.м., количество квартир –  
360 шт, количество секций – 4, этажность – поз. 3,4 – 17, поз. 2 – 15, поз. 1 - 13~~

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции),

расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Туполева, 27а

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

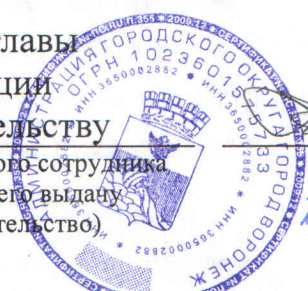
Срок действия настоящего разрешения – до “22” 12 2017 г.

Заместитель главы

администрации

по градостроительству

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



(подпись)

**В.И. Астанин**

(расшифровка подписи)



М.П.

26.12.2016

“ 12 ” 10 2014 г.  
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.  
М.П.

к р  
неж  
пло  
Адр  
1 эт  
поз  
пло  
кв.м  
154  
- 80  
поз  
пло  
кв.м  
164  
- 80  
поз  
пло  
кв.м  
223  
- 14  
поз  
пло  
кв.м  
179  
- 60  
2 эт  
поз  
пло  
кв.м  
179  
- 60



## Приложение

к разрешению на строительство многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями от 22.10.2014 № RU-36302000-137

площадь земельного участка – 8949 кв.м

Адрес объекта: г. Воронеж, ул. Туполева, 27а

1 этап строительства (поз. 5-8):

поз. 5 - площадь застройки – 292,9 кв.м, общая площадь квартир – 2910,4 кв.м, площадь квартир – 2718,4 кв.м, площадь нежилых помещений подвала – 121,59 кв.м, площадь нежилых помещений 1 этажа – 200,93 кв.м., строительный объем – 15472,6 куб.м, в том числе ниже отметки 0.000 – 865,6 куб.м, количество квартир – 80, этажность – 17;

поз. 6 - площадь застройки – 334,3 кв.м, общая площадь квартир – 3033,0 кв.м, площадь квартир – 2855,4 кв.м, площадь нежилых помещений подвала – 188,51 кв.м, площадь нежилых помещений 1 этажа – 198,85 кв.м., строительный объем – 16439,3 куб.м, в том числе ниже отметки 0.000 – 919,7 куб.м, количество квартир – 80, этажность – 17;

поз. 7 - площадь застройки – 472,6 кв.м, общая площадь квартир – 4534,6 кв.м, площадь квартир – 4246,2 кв.м, площадь нежилых помещений подвала – 286,19 кв.м, площадь нежилых помещений 1 этажа – 356,9 кв.м., строительный объем – 22338,6 куб.м, в том числе ниже отметки 0.000 – 1396,2 куб.м, количество квартир – 140, этажность – 15;

поз. 8 - площадь застройки – 437,4 кв.м, общая площадь квартир – 3520,8 кв.м, площадь квартир – 3345,6 кв.м, площадь нежилых помещений подвала – 296,29 кв.м, площадь нежилых помещений 1 этажа – 312,71 кв.м., строительный объем – 17915,6 куб.м, в том числе ниже отметки 0.000 – 1265,6 куб.м, количество квартир – 60, этажность – 13;

2 этап строительства (поз. 1-4):

поз. 1 - площадь застройки – 431,5 кв.м, общая площадь квартир – 3531,6 кв.м, площадь квартир – 3357,6 кв.м, площадь нежилых помещений подвала – 267,82 кв.м, площадь нежилых помещений 1 этажа – 325,28 кв.м., строительный объем – 17915,6 куб.м, в том числе ниже отметки 0.000 – 1265,6 куб.м, количество квартир – 60, этажность – 13;

поз. 2 - площадь застройки – 472,6 кв.м, общая площадь квартир – 4534,6 кв.м, площадь квартир – 4246,2 кв.м, площадь нежилых помещений подвала – 286,00 кв.м, площадь нежилых помещений 1 этажа – 357,19 кв.м., строительный объем – 22338,6 куб.м, в том числе ниже отметки 0.000 – 1396,2 куб.м, количество квартир – 140, этажность – 15;

поз. 3 - площадь застройки – 334,3 кв.м, общая площадь квартир – 3036,4 кв.м, площадь квартир – 2858,8 кв.м, площадь нежилых помещений подвала – 189,81 кв.м, площадь нежилых помещений 1 этажа – 200,28 кв.м., строительный объем – 16439,3 куб.м, в том числе ниже отметки 0.000 – 919,7 куб.м, количество квартир – 80, этажность – 17;

поз. 4 - площадь застройки – 303,3 кв.м, общая площадь квартир – 2910,4 кв.м, площадь квартир – 2718,4 кв.м, площадь нежилых помещений подвала – 93,77 кв.м, площадь нежилых помещений 1 этажа – 174,15 кв.м., строительный объем – 15472,6 куб.м, в том числе ниже отметки 0.000 – 865,6 куб.м, количество квартир – 80, этажность – 17.

Заместитель главы  
администрации  
по градостроительству

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ 26 ” 12 2016 г.

М.П.



(подпись)

В.И. Астанин

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Прошнуровано и скреплено  
печатью 10/04 Л.

Начальник отдела подготовки и  
выдачи разрешительной  
документации в области  
строительства

С.Л. Воронов

