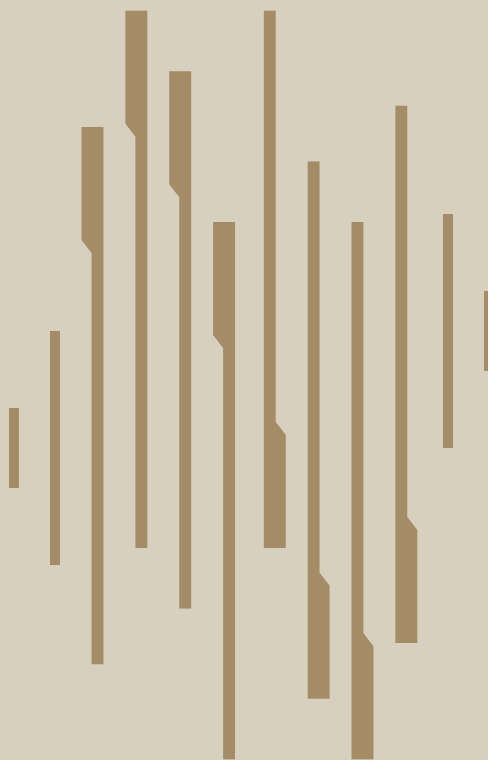




РИТМ

ЖИЛОЙ ДОМ

БУТУРЛИНОВКА,
ул. Студенческая, д. 3



Жилой дом «РИТМ» — это современный проект в новом, динамично развивающемся районе Бутурлиновки Воронежской области. Здесь начинается ваша новая история, написанная с чистого листа. Мы создали пространство, в котором каждая деталь — от архитектуры до инфраструктуры двора — продумана для вашего повседневного комфорта и спокойствия, чтобы каждый день приносил радость и ощущение гармонии.

8

этажей

104

квартиры

67

парковочных мест

2.7_М

высота потолков



ВСЁ НЕОБХОДИМОЕ РЯДОМ

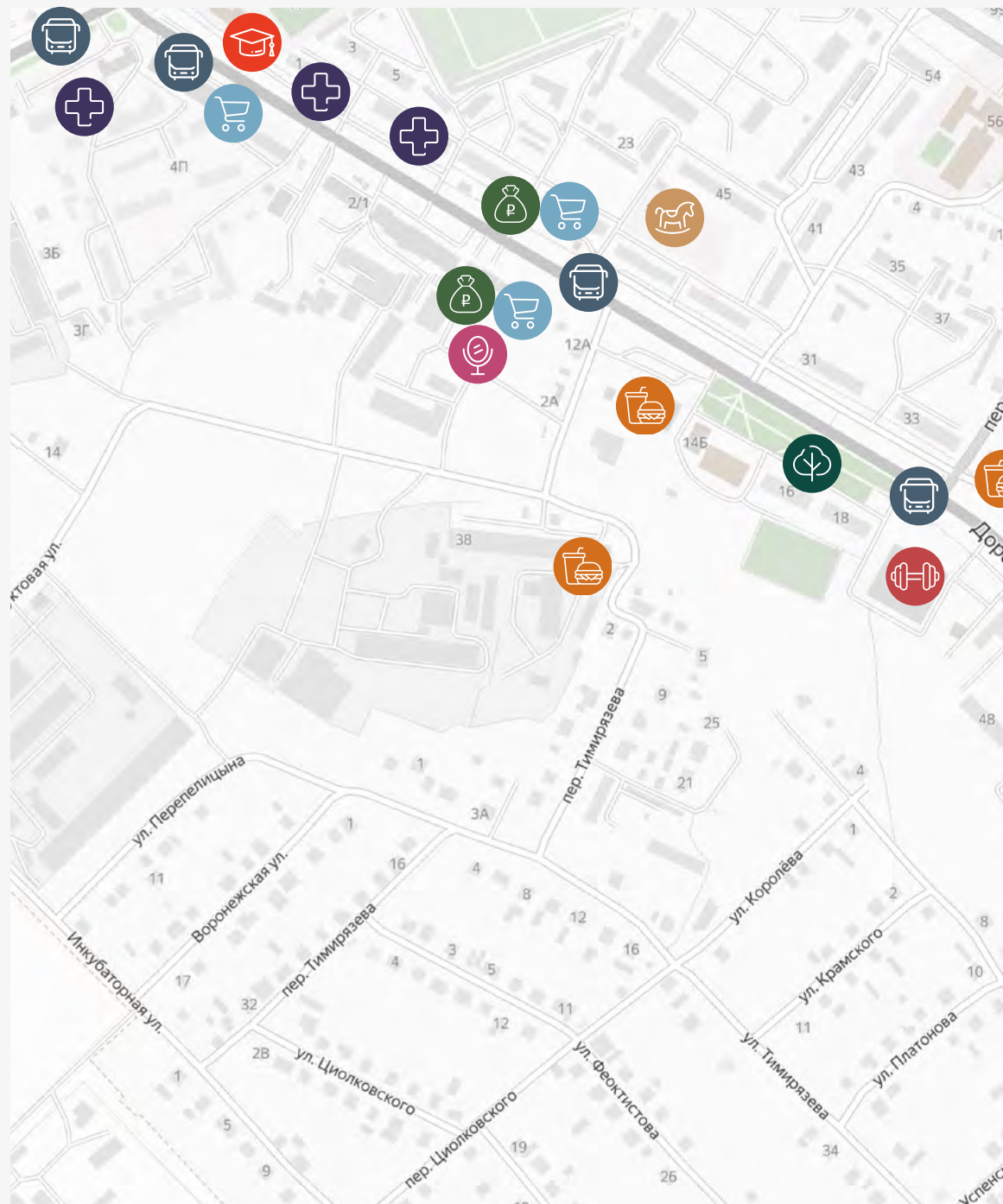
Жилой дом «РИТМ» — это концепция, созданная для жизни в современном ритме. Проект воплощает комплексный подход к комфорту, объединяя всё необходимое для гармоничного быта: развитую инфраструктуру района, уютный и безопасный двор с продуманным благоустройством, современные детские площадки, функциональные планировки квартир и лаконичную стильную архитектуру. Каждая деталь здесь работает на то, чтобы сделать вашу повседневную жизнь удобной, спокойной и наполненной.

ПЕШКОМ

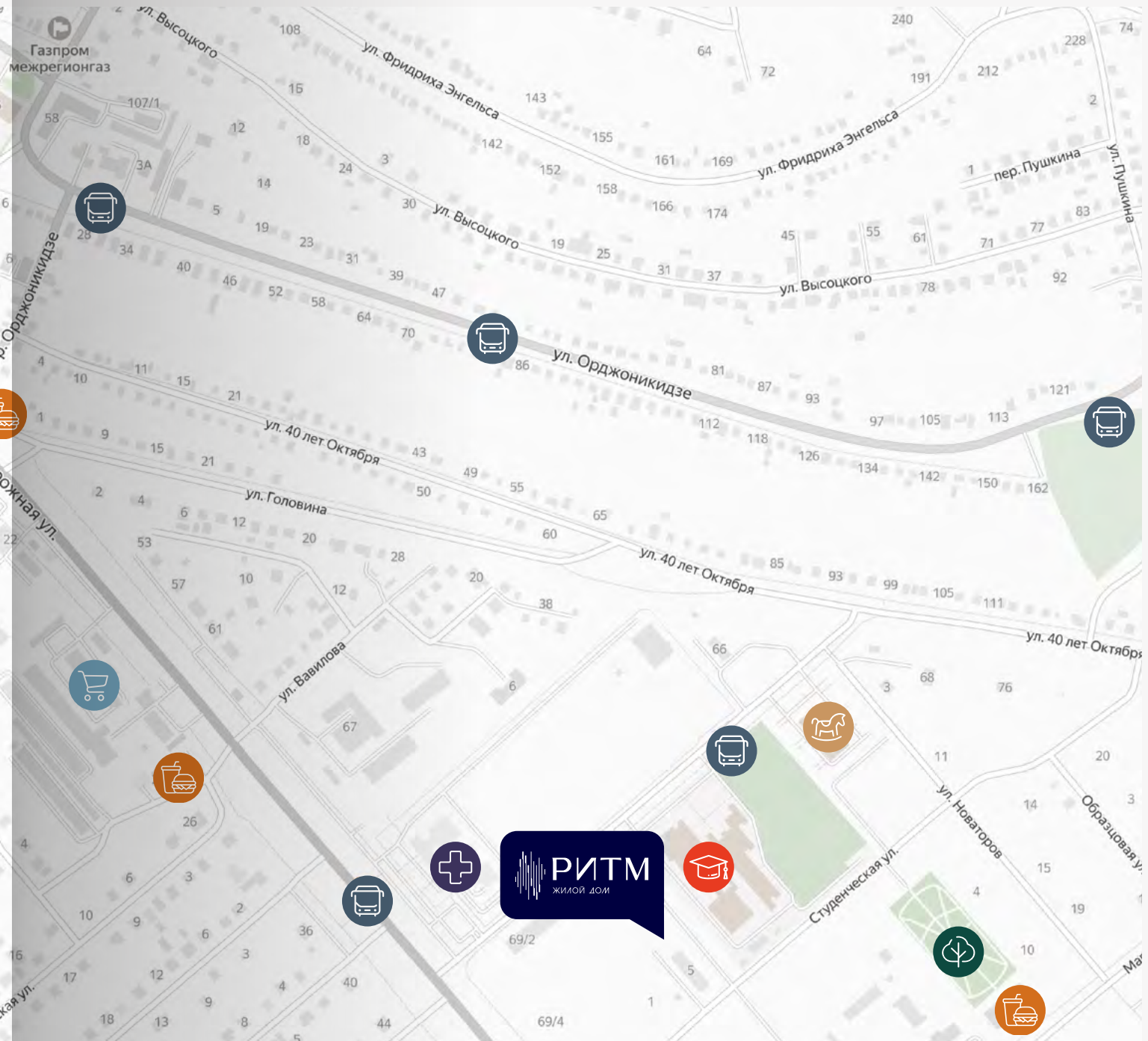
 2 мин Школа	 4 мин Районная поликлиника	 4 мин Детский сад «Лесная сказка»	 5 мин Сквер Дружбы
---	---	--	--

НА АВТОМОБИЛЕ

 3 мин Комплекс «Звездный»	 5 мин Кинотеатр «Проспект»	 5 мин Бутурлиновская автостанция	 8 мин Бутурлиновский Медицинский колледж
--	---	---	---



Жилой дом «РИТМ» расположен в новом, перспективном районе Бутурлиновки. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: современная школа, районная больница, детские сады, уютный сквер «Дружбы» и автобусная остановка. Это место, где городской комфорт встречается с атмосферой тихого уютного района, позволяя вам наслаждаться всеми преимуществами развитой среды без суеты и долгих поездок. «РИТМ» — это точка притяжения для тех, кто ценит баланс между активностью и умиротворением в повседневной жизни.



- | | | | | | |
|---|------------------------------------|---|----------------|---|--------|
|  | Остановки общественного транспорта |  | Детские сады |  | Школы |
|  | Спортивные комплексы и фитнес-залы |  | Салоны красоты |  | Банки |
|  | Медучреждения и аптеки |  | Магазины |  | Скверы |
|  | Кафе | | | | |



Жилой дом «РИТМ» — это современный восьмиэтажный кирпичный дом, в котором классическая надёжность строительных технологий встречается с актуальной, лаконичной архитектурой. Мы использовали только качественные и долговечные материалы: от облицовки фасадов до отделки общих интерьерных зон.

Такой подход гарантирует не только эстетически безупречный внешний вид, но и создаёт атмосферу основательного комфорта внутри, а также обеспечивает долгий срок службы и высокую ценность вашего дома на годы вперёд. «РИТМ» — это инвестиция в качество, которое видно и ощутимо с первого взгляда и с первого дня жизни в нём.

ЗАКРЫТЫЙ ДВОР



Двор жилого дома «РИТМ» — это открытое пространство, в котором каждый житель может найти занятие по душе! Игровые зоны с современным оборудованием и безопасным покрытием подойдут

для детей разных возрастов, спортивные площадки найдут отклик у любителей активного образа жизни. Обустроенные места для отдыха позволят проводить время с дружелюбными соседями, а зеленые насаждения создадут подходящую обстановку для этого общения.

ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ЖИЗНИ



В жилом доме «РИТМ» мы уделили особое внимание созданию по-настоящему продуманных планировок, где каждый квадратный метр работает на ваш повседневный комфорт. Все квартиры предлагают преимущества, которые делают жизнь проще: просторные прихожие встречают вас ощущением простора, отдельные санузлы обеспечивают удобство для всех членов семьи, а большие кухни и кухни-столовые становятся естественным центром домашнего общения и гостеприимства.

Однако, это лишь видимая часть наших решений. Истинная суть «РИТМа» заключается в безупречном балансе двух ключевых принципов: пространства, дышащего свободой и функциональностью, и комфорта, который ощущается в каждой детали — от эргономики комнат до качества материалов.



Квартиры

СЕКЦИЯ 1

ЭТАЖ 1



Квартиры

СЕКЦИЯ 1

ЭТАЖ 2-8



Квартиры

СЕКЦИЯ 2

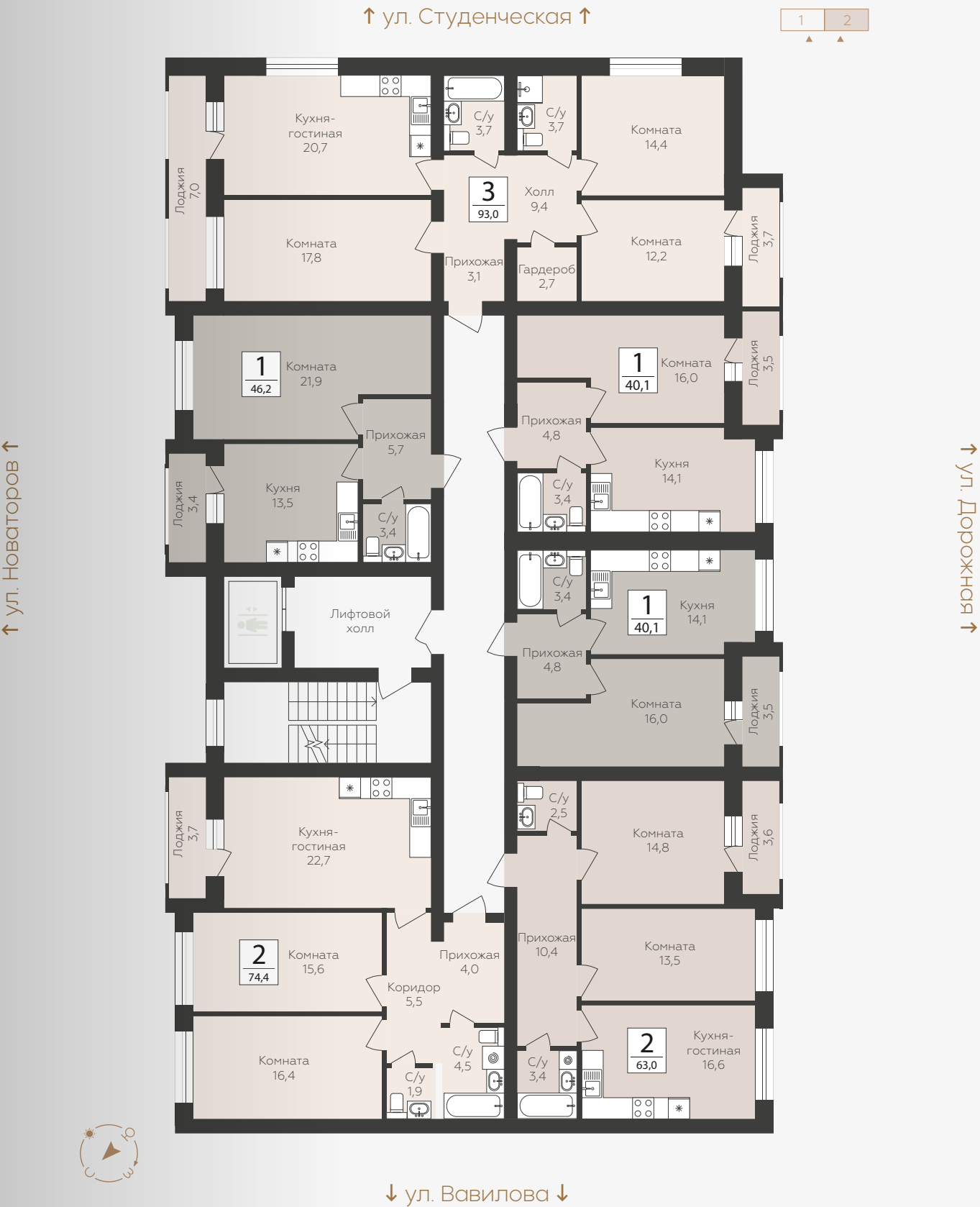
ЭТАЖ 1



Квартиры

СЕКЦИЯ 2

ЭТАЖ 2-8



СОБСТВЕННАЯ КОТЕЛЬНАЯ



УЮТ И ТЕПЛО В ВАШЕМ РИТМЕ

Жилой дом «РИТМ» оборудован собственной современной системой отопления и мощной котельной, что не только делает квартиры исключительно теплыми и уютными, но и обеспечивает существенную экономию на коммунальных платежах.





КОМФОРТ И БЕЗОПАСНОСТЬ

Для автомобилей жителей на закрытой территории жилого дома «РИТМ» оборудована собственная парковка на 67 машино-мест. Это обеспечивает удобство, безопасность и порядок, избавляя от проблемы поиска места и давая уверенность в сохранности вашего транспортного средства.

67
машино-мест

ДЕВЕЛОПЕР ЖИЛОГО ДОМА

ГК «Развитие» — федеральный девелопер, который активно развивается и выходит в новые регионы. В настоящее время мы работаем в 7 регионах: Ленинградская область, Москва и Московская область, Воронеж, Орёл, Самара, Липецк и Республика Крым. В портфеле компании представлены проекты в разных сегментах жилья: от стандарт до бизнес-класса.

Миссия ГК «Развитие» — создавать инновационные девелоперские проекты. Мы применяем комплексный подход к проектированию, который объединяет инновационные технологии и глубокое понимание потребностей человека. Наша экосистема строится на трёх основных принципах: комфорта, доступности и технологичности. Мы стремимся создавать проекты, в которых каждый человек сможет не только жить, но и развиваться.



На рынке недвижимости
с 2011 года



1,1 млн м²
жилья построено



Входит в ТОП-20
застройщиков РФ*



1,3 млн м²
на стадии строительства



Занимает 1 место
среди застройщиков
Воронежской области по объёму
текущего строительства**

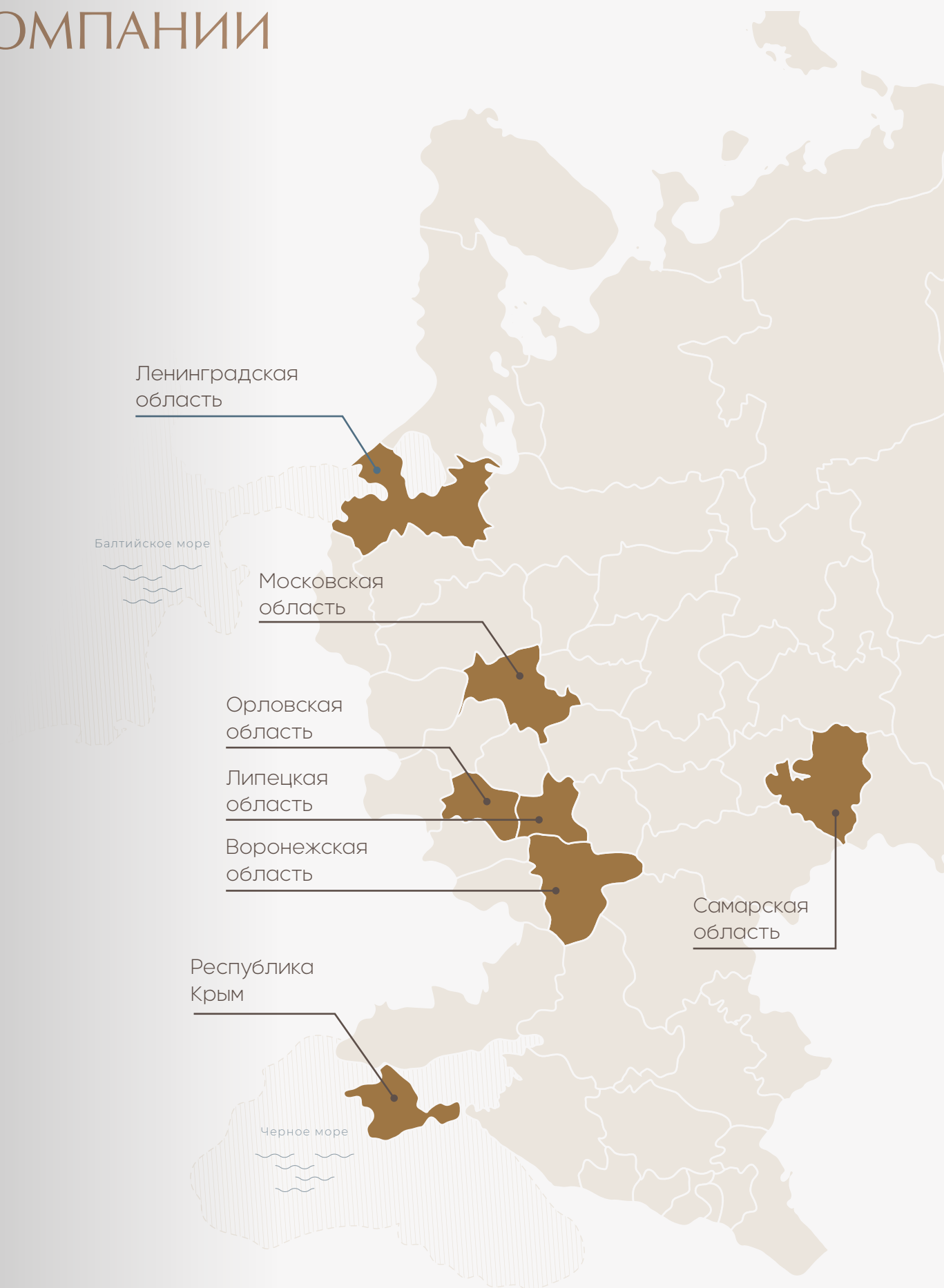


7000 семей
обеспечено квартирами

* По данным рейтинга Единого Ресурса Застройщиков на 01.04.2026г.

** По данным рейтинга Единого Ресурса Застройщиков на 01.04.2026г.

ГЕОГРАФИЯ КОМПАНИИ





Офисы продаж

г. Бутурлиновка,
ул. Студенческая, д. 3

Не является
публичной офертой

+7 (473) 212-83-20
INFO@RZV.RU
RZV.RU

Будь в курсе наших
акций и новостей

