

ИЗВЕЩЕНИЕ № 4
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Воронеж
(место составления)

«28» 01 2025 г.

1. Застройщик или заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Профвыбор Развитие»

(наименование застройщика или заказчика,

ОГРН 1173668026025; ИНН 3666218862;

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

Юр. адрес: 394010 г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, 110, оф.9/2

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц)

Ассоциация СРО «РОС «Развитие» ОГРН 1083600001638; ИНН 3662121845

2. Объект капитального строительства:

«Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Воронеж, ул. Чапаева, уч.68а»

(Наименование объекта капитального строительства,

Площадь застройки - 2791,86 кв.м., количество квартир – 483 шт.,

краткие проектные характеристики

Площадь – 39091,56 кв.м.; количество этажей – 13,15,17,19 шт.; в том числе подземных этажей - 1 шт.

объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального строительства:

Воронежская область, городской округ город Воронеж, город Воронеж, улица Чапаева, участок 68а

(почтовый или строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№36-34-134-2024 от 17.12.2024 г. Администрацией городского округа г. Воронеж

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Заключение государственной экспертизы проектной документации:

№36-2-1-2-074745-2024 от 11.12.2024г ООО «БИЛД ЭКСПЕРТ»

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

6. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта: I кв. 2025 г.

7. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта: IV кв. 2027 г.

8. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются:



ООО ЦП «ФКС» ИНН 3664135811

9. К настоящему извещению прилагаются:

1. Заверенная копия выписки из ЕГРН на земельный участок ;
2. Проектная документация;
(перечень документов,
3. Общий журнал работ;
прилагаемых к извещению
4. Заверенная копия положительного заключения негосударственной экспертизы проектной документации №36-2-1-2-074745-2024 от 11.12.2024 г .;
в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)
5. Заверенная копия разрешения на строительство №36-34-134-2024 от 17.12.2024 г.;
6. Заверенная копия град. плана на земельный участок РФ-36-2-02-0-00-2024-0108-0 от 29.02.2021 г.;
7. Заверенная копия положительного заключения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий №36-2-1-1-061779-2024 от 21.10.2024 г.



Гончаров С.В.
(расшифровка подписи)

Генеральный директор
(должность - для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

« ____ » ____ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)