

Кому обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Строй-Ком»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

443100, г. Самара, ул. Лесная, дом 11

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 03.06.2016

№ 63-304000-61-2016

Глава городского округа Самара

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	^
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многосекционный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и паркингом», расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Советской Армии. Секция № 1. I очередь строительства.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Научно-технический центр «Промбезопасность-Оренбург»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	56-2-1-3-0011-16 от 31.03.2016		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:01:0637003:23		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:01:0637003		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 63301000-2857 от 16.02.2016, Департамент градостроительства городского округа Самара		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-проектная мастерская» 2014 12-14		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Секция № 1. I очередь строительства			
	Общая площадь (кв. м):	4808,82	Площадь участка (кв. м):	7175,2
	Объем (куб. м):	20277,93	в том числе подземной части (куб. м):	2085,04
	Количество этажей (шт.):	14	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	577,35		
	Иные показатели:			
5	Адрес (местоположение) объекта:		Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Советской Армии	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “18” марта 20 17 г. в соответствии с _____ проектом
организации строительства 12-14- ПОС (9,5 месяцев) _____



Глава городского округа
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

О.Б.Фурсов
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

Продление разрешения на строительство от 03.06.2016 № 63-301000-61-2016

Действие настоящего разрешения
продлено до " 02 " января 20 18 г.

Руководитель департамента
государственных услуг и надзора
в сфере строительства
министерства строительства
Самарской области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

" 13 " марта 20 17 г.



(подпись)

Э.Ф.Гафиятуллин
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до " 13 " октября 20 18 г.

Заместитель
министра строительства
Самарской области
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

М.П.

" 28 " декабря 20 17 г.



(подпись)

Э.Ф.Гафиятуллин
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до " 28 " июля 2019 г.

Руководитель
Администрации
департамента

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

М.П.

" 28 " сентября 20 18 г.



(подпись)

П.Е.Стоха
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до "31" сентября 20 19 г.

Заместитель министра

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

"19" июня 20 19 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " " 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

" " 20 ____ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " " 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

" " 20 ____ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " " 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

" " 20 ____ г.

М.П.

(подпись)

А.В.Урсова
(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Разрешение на строительство от 03.06.2016 № 63-301000-61-2016 (продолжение)

На основании заявления о внесении изменений в разрешение на строительство от 03.06.2016 № 63-301000-61-2016 (далее – разрешение на строительство), внести в разрешение на строительство следующие изменения:

-заменяя в строке «Кому» слова «Обществу с ограниченной ответственностью «Строй-Ком», 443100, г. Самара, ул. Лесная, дом 11», словами «Публично-правовой компании «Фонд развития территорий», 115088, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Южнопортовый, ул. Шарикоподшипниковская д. 5».

Действие настоящего разрешения
продлено до "16" июня 2024 г.

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 №191-ФЗ, от 30.12.2004 214-ФЗ

Заместитель министра

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



20 23 г.

(подпись)

А.В.Урсова

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до "31" марта 2025 г.

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 №191-ФЗ

Врио заместителя министра

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

"12" июля 2024 г.

М.П.



(подпись)

А.В. Урусова

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до "15" октября 2026 г.

Министр

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство).

"07" февраля 2025 г.

М.П.



(подпись)

А.В. Урусова

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до "___" _____ 20___ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

"___" _____ 20___ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Разрешение на строительство от 28.06.2018 № 63-301000-181-2018 (продолжение)

На основании заявления о внесении изменений в разрешение на строительство от 28.06.2018 № 63-301000-181-2018 (далее – разрешение на строительство), внести в разрешение на строительство следующие изменения:

-заменив в строке «Кому» слова «Публично-правовой компании «Фонд развития территорий», 115088, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Южнопортовый, ул. Шарикоподшипниковская д. 5» словами «Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «ГК РАЗВИТИЕ 5», ул. 45 Стрелковой дивизии, д. 110, помещ. 40, г. Воронеж, обл. Воронежская, 394016»

И.о министра

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.В. Борисов

(расшифровка подписи)



20 25 г.