

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Воронежской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

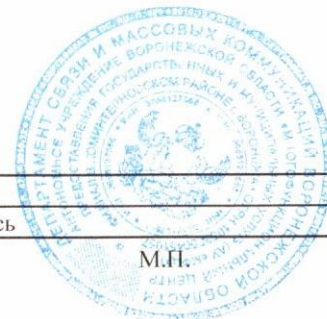
На основании запроса от 21.09.2018, поступившего на рассмотрение 21.09.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел I Лист I

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел I	Всего листов раздела I: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 16
21 сентября 2018г. № КУВИ-001/2018-9030502			
Кадастровый номер:	36:34:0201094:477		
Номер кадастрового квартала:	36:34:0201094		
Дата присвоения кадастрового номера:	11.11.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Воронежская область, г Воронеж, ул Независимости, 84		
Площадь, м2:	26013 +/- 56.45		
Кадастровая стоимость, руб:	69761924		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	многоквартирные многоэтажные жилые дома		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме. Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: многоквартирные многоэтажные жилые дома.		
Получатель выписки:	Руднева Ирина Николаевна		



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 16
21 сентября 2018г. № КУВИ-001/2018-9030502			
Кадастровый номер:		36:34:0201094:477	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "ГРАД-Развитие", ИНН: 3666173241
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 36-36/001-36/001/102/2015-3924/1 14.12.2015 11:39:05
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	01.12.2017 16:54:42
		номер государственной регистрации:	36:34:0201094:477-36/001/2017-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.12.2017 по 30.04.2020 с 01.12.2017 по 30.04.2020
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российской Федерации
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 01/1117, Выдан 15.11.2017
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	04.09.2018 15:25:38
		номер государственной регистрации:	36:34:0201094:477-36/069/2018-148
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.09.2018 по истечении 200 месяцев с даты фактического предоставления кредита
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 327705, Выдан 10.08.2018 Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 72/0818, Выдан 10.08.2018

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

