



ФИНСКИЙ КВАРТАЛ

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

Ленинградская область,
д. Лупполово



Очарование северной природы

Выйти на балкон с чашкой кофе и наслаждаться прекрасным видом на лесной массив или совершать семейную прогулку на природе — безусловно прекрасно. Жилой комплекс находится в окружении Лахтинского парка, одного из самых крупных парков Ленинградской области. Будущие жители смогут круглый год отдыхать на свежем воздухе, проводить семейные праздники и заниматься спортом. Бывшее финское поселение Лушолово сохранило свой аутентичный характер и очарование северной природы, ведь в окружении лесов здесь всегда особая атмосфера.

Всё необходимое рядом



В шаговой доступности от комплекса расположены супермаркеты и другие полезные сервисы для жителей.

В окружении «Финского квартала» множество действующих и строящихся объектов социального назначения: детская областная больница, поликлиники, новая средняя общеобразовательная школа, детский сад, бассейн, крытый ледовый комплекс, художественная школа.

Для крупных покупок жители комплекса могут выбрать популярные торговые центры в районе КАД: «Китай-город», «Мега-Парнас» и «Гранд Каньон».



Активный отдых и спорт

Неподалеку расположены спортивные объекты: КСК «Осиновая роща», горнолыжный комплекс «Охта-парк» и «Токсово», благодаря которым поддерживать отличную физическую форму и расслабляться после напряженных будней будет комфортно и интересно.

Любителей активного отдыха также ждут уникальные природные достопримечательности. Лахтинский парк с его 350 гектарами нетронутых лесов и озёр, рыбалка и прогулки на лодках по реке Светлая — всё это рядом с вашим домом.



Лёгкость и эстетика

Элегантный, визуально лёгкий и эстетичный фасад с продуманными архитектурными элементами дополнен уютными лоджиями и широкими окнами.

Инсоляцию двора и квартир обеспечивает переменная этажность домов. Именно она является самым эффективным и правильным архитектурным решением. Высокие секции защищают от ветров, а низкие обеспечивают максимальное долгое освещение двора солнцем. Поэтому, двор становится светлым и теплым.



ДВОРЫ, О КОТОРЫХ МЕЧТАЛИ



Зелёный квартал для размеренной жизни

Квартал, площадь застройки которого составляет 4,7 Га, скрыт от шумных дорог. При помощи ландшафтного дизайна мы сделали зонирование дворов. Дети и взрослые, велосипедисты и любители неспешных прогулок — все найдут отдых по душе.

-  Озеленение
-  Детские площадки
-  Спортивные площадки
-  Места для выгула собак

ДВОРЫ, О КОТОРЫХ МЕЧТАЛИ



Квартал скрыт от шумных дорог

Большую часть территории комплекса будет занимать озеленение. Центром общественной жизни станет пешеходная аллея. Во дворе будет создана целая экосистема: изумрудные лужайки с ровным газоном, на которых удобно загорать и устраивать пикники; кустарники, отделяющие друг от друга детские и спортивные площадки, создавая зеленую изгородь; хвойники, которые подарят ощущение живой природы, а в новогодние праздники их можно использовать в качестве общего рождественского дерева. Основное количество парковочных мест останется за пределами двора, а для выгула домашних животных на территории квартала мы предусмотрели специальные места.





Добро пожаловать домой

Холл — это пространство, где начинается уют. Светлые дизайнерские помещения выполнены в скандинавском стиле и отражают идею комплекса, с порога погружая в атмосферу северных стран. Прозрачные входные группы позволят максимально использовать естественное освещение, жители будут видеть, что происходит внутри подъезда и снаружи во дворе. Места для хранения колясок и велосипедов на первом этаже каждого подъезда позволят сэкономить место в квартире и оставить ваш дом в чистоте.

ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ



>60

планировочных решений

22,3–78,6

метров квадратных площади квартир



Комфорт и функциональность

Вариативность планировок — важная особенность наших проектов. В них мы учли множество факторов, чтобы квартиры получились максимально комфортными и функциональными. Можно выбрать квартиру с большой кухней-гостиной для встреч с семьёй и друзьями или же с мастер-спальней — интересным планировочным решением с отдельными хозяйственными зонами, которые оценят большие семьи. На балконах и лоджиях хватит места, чтобы создать зону отдыха, кабинет, фитнес-уголок или зимний сад. Также в жилом комплексе представлены эксклюзивные лоты квартир с собственной террасой.

Девелопер жилого комплекса

ГК «Развитие» — федеральный девелопер, который активно развивается и выходит в новые регионы. В настоящее время наша компания работает уже в 8 регионах: Ленинградская область, Москва и Московская область, Воронеж, Орел, Самара, Липецк, Кисловодск и Республика Крым. В портфеле компании представлены проекты в разных сегментах жилья: от комфорт до премиум-класса.

Миссия ГК «Развитие» — создавать инновационные девелоперские проекты. Мы применяем комплексный подход к проектированию, который объединяет инновационные технологии и глубокое понимание потребностей человека. Наша экосистема строится на трех основных принципах: технологичности, комфорта и доступности. Мы стремимся создавать проекты, в которых каждый человек сможет не только жить, но и развиваться.



На рынке недвижимости
с 2011 года



Входит в ТОП-20
застройщиков РФ *



Занимает 1 место среди
застройщиков
Воронежской области
по объему текущего строительства **



1,1 млн кв. м
жилья построено

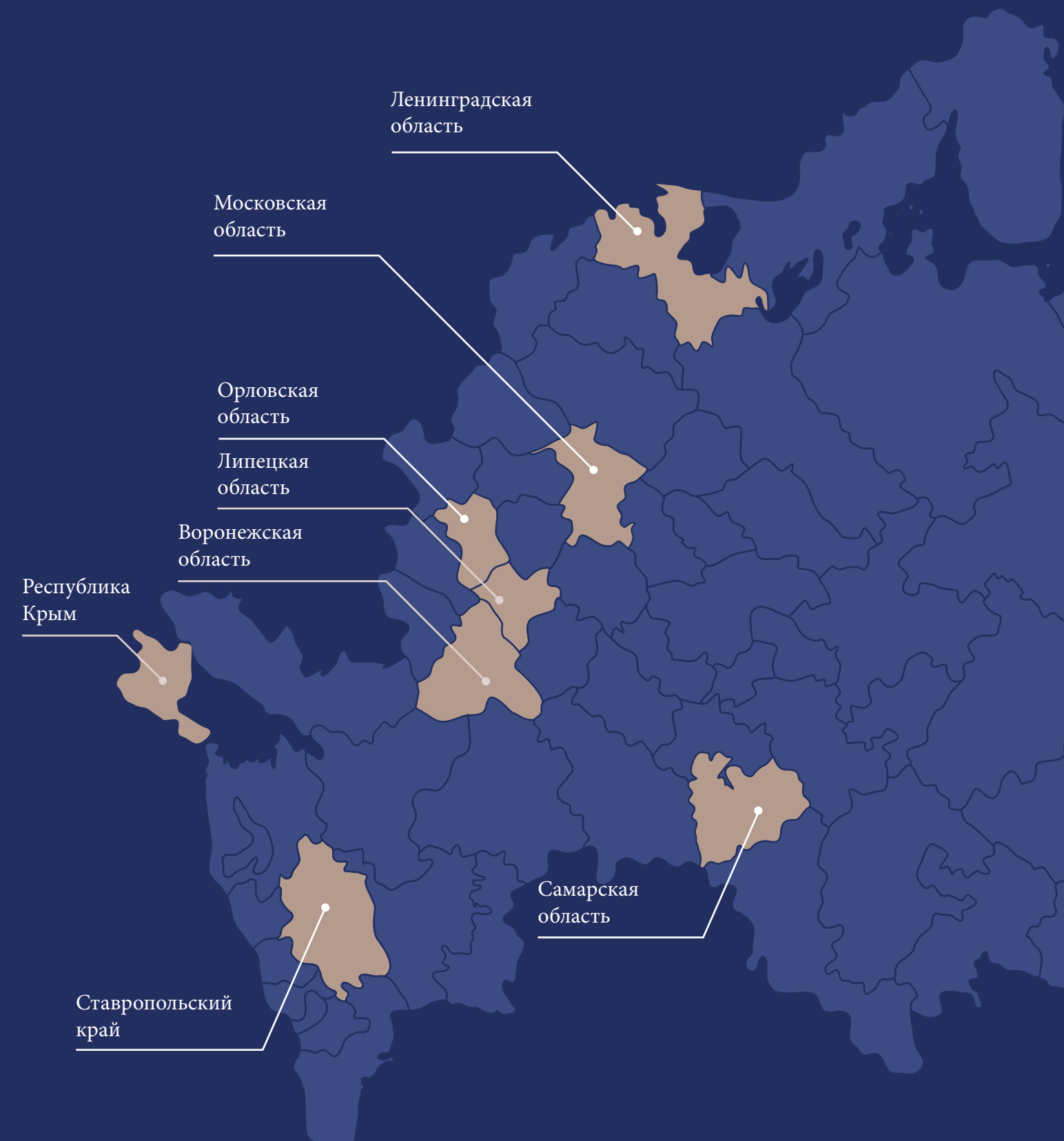


1,3 млн кв. м
на стадии строительства



> 7000 семей
обеспечено квартирами

География компании



* По данным рейтинга Единого Ресурса Застройщиков на 01.07.2025г.

** По данным рейтинга Единого Ресурса Застройщиков на 01.07.2025г.



Офис продаж

г. Сертолово
ул. Молодцова, 1к3

г. Всеволожск,
ул. Крымская, 3

Не является
публичной офертой

+7 (812) 200-87-35
INFO@RZV.RU
RZV.RU



Будь в курсе наших
акций и новостей

